

JWW Invest S.A.

SPRAWOZDANIE FINANSOWE
ZA ROK KOŃCĄCY SIĘ
31.12.2025

WPROWADZENIE DO SPRAWOZDANIA FINANSOWEGO

1. 1 Nazwa jednostki:

JWW Invest S.A.

1. 2 Siedziba jednostki:

ul. Al. Wojciecha Korfanteo 56, 40-161 Katowice

1. 3 Podstawowy przedmiot działalności:

Przedmiot działalności Spółki zgodnie z umową Spółki to wszelkie roboty budowlane specjalistyczne, instalacyjne, naprawcze i konserwacyjne, szczegółowo zdefiniowane w KRS Spółki.

1. 4 Sąd właściwy lub inny organ prowadzący rejestr:

Sądem właściwym prowadzącym rejestr Spółki jest Sąd Rejonowy Katowice-Wschód w Katowicach Wydział VIII Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego (KRS 0000410618).

1. 5 Czas trwania działalności jednostki:

Nieograniczony

1. 6 Okres objęty sprawozdaniem finansowym:

01.01.2025 - 31.12.2025

1. 7 **Założenie kontynuacji działalności gospodarczej**

Sprawozdanie finansowe zostało sporządzone przy założeniu kontynuowania działalności gospodarczej w dającej się przewidzieć przyszłości.

1. 8 **Łączenie się Spółek**

Nie dotyczy

1. 9 **Dane oddziałów wchodzących w skład sprawozdania łącznego**

Nie dotyczy

2. **Ważniejsze zasady rachunkowości**

Sprawozdanie finansowe sporządzone zostało w oparciu o zasady rachunkowości wynikające z przepisów ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2023 r. poz. 120) i wydanymi na jej podstawie przepisami wykonawczymi.

2. 1 Środki trwałe, środki trwałe w budowie oraz wartości niematerialne i prawne

Środki trwałe wycenia się nie rzadziej niż na dzień bilansowy w cenie nabycia lub koszcie wytworzenia, lub wartości przeszacowanej (po aktualizacji wyceny), pomniejszonych o odpisy amortyzacyjne lub umorzeniowe, a także odpisy z tytułu trwałej utraty wartości. Wartość początkowa środków trwałych i dotychczas dokonane odpisy amortyzacyjne podlegają okresowym aktualizacjom wg zasad określonych przez Ministra Finansów.

Cena nabycia i koszt wytworzenia środków trwałych obejmuje ogół kosztów poniesionych przez jednostkę za okres budowy, montażu, przystosowania i ulepszenia do dnia przyjęcia do używania, w tym również niepodlegający odliczeniu podatek od towarów i usług oraz podatek akcyzowy, a także koszt obsługi zobowiązań zaciągniętych w celu ich finansowania i związane z nimi różnice kursowe, pomniejszony o przychody z tego tytułu.

Obce środki trwałe przyjęte do użytkowania na mocy umowy leasingu zalicza się do aktywów trwałych, jeżeli umowa spełnia warunki określone w Ustawie.

W przypadku zmian technologii produkcji, przeznaczenia do likwidacji, wycofania z używania lub innych przyczyn powodujących trwałą utratę wartości środka trwałego dokonuje się w ciężar pozostałych kosztów operacyjnych odpisu aktualizującego jego wartość. Odpisy aktualizujące dotyczące środków trwałych, których wycena została zaktualizowana na podstawie odrębnych przepisów, zmniejszają odniesione na kapitał z aktualizacji wyceny różnice spowodowane aktualizacją wyceny. Ewentualna nadwyżka odpisu nad różnicami z aktualizacji wyceny zaliczana jest do pozostałych kosztów operacyjnych.

W przypadku ustania przyczyny, dla której dokonano wyżej wymienionego odpisu równowartość całości lub odpowiedniej części uprzednio dokonanego odpisu aktualizującego zwiększa wartość danego składnika aktywów i podlega zaliczeniu odpowiednio do pozostałych przychodów operacyjnych.

Środki trwałe amortyzowane są metodą liniową.

Rozpoczęcie amortyzacji następuje w następnym miesiącu po przyjęciu środka trwałego do używania.

Środki trwałe o cenie niższej niż PLN 10.000,00 ujmowane są jednorazowo w kosztach w miesiącu przyjęcia do użytkowania.

Przykładowe stawki amortyzacyjne są następujące:

Urządzenia techniczne i maszyny	20% - 30%
Środki transportu	20%
Pozostałe środki trwałe	14% - 20%

Środki trwałe w budowie ujmuje się w wysokości ogółu kosztów pozostających w bezpośrednim związku z ich nabyciem lub wytworzeniem poniesionych do dnia bilansowego, pomniejszonych o ewentualne odpisy z tytułu trwałej utraty ich wartości.

Wartości niematerialne i prawne ujmuje się w księgach wg tych samych zasad co środki trwałe i umarza metodą liniową w następującym okresie:

Koncesje i licencje	2 lata
Oprogramowanie	2 lata

2. 2 Inwestycje długoterminowe i krótkoterminowe

Inwestycje dotyczą aktywów nabytych w celu osiągnięcia korzyści ekonomicznych wynikających z przyrostu wartości tych aktywów, uzyskania z nich przychodów w formie odsetek, dywidend (udziałów w zyskach) lub innych pożytków, w tym również z transakcji handlowej, a w szczególności aktywów finansowych oraz tych nieruchomości i wartości niematerialnych i prawnych, które nie są użytkowane przez jednostkę, lecz posiadane w celu osiągnięcia tych korzyści.

2. 2.1 Inwestycje w nieruchomości oraz wartości niematerialne i prawne

Na dzień bilansowy inwestycje w nieruchomości oraz w wartości niematerialne i prawne wycenia się według cen nabycia pomniejszonych o odpisy z tytułu trwałej utraty ich wartości.

2. 2.2 Inwestycje długoterminowe, inne niż nieruchomości, wartości niematerialne i prawne oraz aktywa finansowe

Nie dotyczy

2. 2.3 Inwestycje w akcje i udziały w jednostkach podporządkowanych

Udziały w jednostkach podporządkowanych wycenia się w cenie nabycia z uwzględnieniem trwałej utraty wartości.

2. 3 Instrumenty finansowe

2. 3.1 Klasyfikacja instrumentów finansowych

Instrumenty finansowe ujmuje się i wycenia zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Finansów z dnia 12 grudnia 2001 roku w sprawie szczegółowych zasad uznawania, metod wyceny, zakresu ujawniania i sposobu prezentacji instrumentów finansowych. Zasady wyceny i ujawniania aktywów finansowych opisane poniżej nie dotyczą instrumentów finansowych wyłączonych z Rozporządzenia w tym w szczególności udziałów i akcji w jednostkach podporządkowanych, praw i zobowiązań wynikających z umów leasingowych i ubezpieczeniowych oraz instrumentów finansowych wyemitowanych przez Spółkę stanowiących jej instrumenty kapitałowe.

Podział instrumentów finansowych

Aktywa finansowe dzieli się na:

- aktywa finansowe przeznaczone do obrotu,
- pożyczki udzielone i należności własne,
- aktywa finansowe utrzymywane do terminu wymagalności,
- aktywa finansowe dostępne do sprzedaży.

Zobowiązania finansowe dzieli się na:

- zobowiązania finansowe przeznaczone do obrotu,
- pozostałe zobowiązania finansowe.

2. 3.2 Zasady ujmowania i wyceny aktywów finansowych zaliczanych do inwestycji długoterminowych

Na dzień bilansowy udziały i akcje w innych jednostkach oraz inne inwestycje zaliczone do aktywów trwałych wycenia się według cen nabycia pomniejszonych o odpisy z tytułu trwałej utraty ich wartości.

2. 3.3 Zasady ujmowania i wyceny aktywów finansowych zaliczanych do inwestycji krótkoterminowych

Aktywa finansowe zaliczone do inwestycji krótkoterminowych wyceniane są w następujący sposób:

- a) aktywa finansowe przeznaczone do obrotu - wycenia się w wartości godziwej,
- b) pożyczki udzielone i należności własne - wycenia się według wartości nominalnej powiększonej o naliczone odsetki,
- c) aktywa finansowe utrzymywane do terminu wymagalności - wycenia się w wysokości zamortyzowanego kosztu przy zastosowaniu efektywnej stopy procentowej,
- d) aktywa finansowe dostępne do sprzedaży - wycenia się w wartości godziwej; jeżeli nie ma możliwości wiarygodnego ustalenia wartości godziwej a aktywa te mają ustalony termin wymagalności wówczas wyceny dokonuje się w wysokości zamortyzowanego kosztu przy zastosowaniu efektywnej stopy procentowej; jeżeli aktywa te nie mają ustalonego terminu wymagalności wyceny dokonuje się w cenie nabycia.

Skutki okresowej wyceny aktywów finansowych, w tym instrumentów pochodnych, z wyłączeniem pozycji zabezpieczanych i instrumentów zabezpieczających, za wyjątkiem aktywów finansowych dostępnych do sprzedaży, zalicza się odpowiednio do przychodów lub kosztów finansowych okresu sprawozdawczego, w którym nastąpiło przeszacowanie. Skutki przeszacowania aktywów finansowych zakwalifikowanych do kategorii dostępnych do sprzedaży i wycenianych w wartości godziwej, z wyłączeniem pozycji zabezpieczanych odnosi się na do przychodów i kosztów finansowych.

2. 3.4 Zobowiązania finansowe

Zobowiązania finansowe przeznaczone do obrotu, w tym w szczególności instrumenty pochodne o ujemnej wartości godziwej, które nie zostały wyznaczone jako instrumenty zabezpieczające, wykazywane są w wartości godziwej, zaś zyski i straty wynikające z ich wyceny ujmowane są bezpośrednio w rachunku zysków i strat.

Pozostałe zobowiązania finansowe wycenia się według zamortyzowanego kosztu przy zastosowaniu metody efektywnej stopy procentowej.

Wszystkie zobowiązania finansowe wprowadza się do ksiąg rachunkowych pod datą zawarcia kontraktu.

2. 3.5 Rachunkowość zabezpieczeń

Spółka nie stosuje rachunkowości zabezpieczeń

2. 3.6 Zabezpieczanie przepływów pieniężnych

Nie dotyczy

2. 4 Zapasy

Zapasy (jeżeli występują) są wyceniane według rzeczywistych cen nabycia lub rzeczywistych kosztów ich wytworzenia nie wyższych jednak od cen sprzedaży netto.

2. 5 Należności (w tym udzielone pożyczki), roszczenia i zobowiązania, inne niż zaklasyfikowane jako aktywa i zobowiązania finansowe

Należności wykazuje się w kwocie wymaganej zapłaty, z zachowaniem zasady ostrożności. Wartość należności podlega aktualizacji wyceny przy uwzględnieniu stopnia prawdopodobieństwa ich zapłaty poprzez dokonanie odpisu aktualizującego, zaliczanego odpowiednio do pozostałych kosztów operacyjnych lub do kosztów finansowych - zależnie od rodzaju należności, której odpis aktualizujący dotyczy.

Zobowiązania wyceniane są w kwocie wymagającej zapłaty.

Należności i zobowiązania wyrażone w walutach obcych wykazuje się na dzień dokonania operacji według średniego kursu Narodowego Banku Polskiego ustalonego dla danej waluty na ten dzień chyba, że w zgłoszeniu celnym lub innym wiążącym jednostkę dokumencie ustalony został inny kurs.

Na dzień bilansowy należności i zobowiązania wyrażone w walutach obcych wycenia się po obowiązującym na ten dzień średnim kursie ustalonym dla danej waluty przez Narodowy Bank Polski.

2. 6 Czynne rozliczenia międzyokresowe kosztów

Czynne rozliczenia międzyokresowe kosztów dokonywane są w odniesieniu do poniesionych kosztów dotyczących przyszłych okresów sprawozdawczych.

Odpisy czynnych rozliczeń międzyokresowych kosztów następują stosownie do upływu czasu. Czas i sposób rozliczenia powinien być uzasadniony charakterem rozliczanych kosztów, z zachowaniem zasady ostrożnej wyceny.

2. 7 Kapitał własny

Kapitały własne wyceniane są w wartości nominalnej.

Kapitały własne powstałe z zamiany dłużnych papierów wartościowych, zobowiązań i pożyczek na udziały, wykazywane są w wartości nominalnej tych papierów wartościowych, zobowiązań i pożyczek, po uwzględnieniu nie zamortyzowanego dyskonta lub premii, odsetek naliczonych i nie zapłaconych do dnia zamiany, które nie będą wypłacone, nie zrealizowanych różnic kursowych oraz skapitalizowanych kosztów emisji.

2. 8 Rezerwy na zobowiązania

Rezerwy na zobowiązania wycenia się w uzasadnionej, wiarygodnie oszacowanej wartości.

Rezerwy tworzone są na:

a) pewne lub o dużym stopniu prawdopodobieństwa przyszłe zobowiązania, których kwotę można w sposób wiarygodny oszacować, a w szczególności na straty z transakcji gospodarczych w toku, w tym z tytułu udzielonych gwarancji, poręczeń, operacji kredytowych, skutków toczącego się postępowania sądowego.

2. 9 Bierne rozliczenia międzyokresowe kosztów

Bierne rozliczenia międzyokresowe kosztów dokonywane są w wysokości prawdopodobnych zobowiązań przypadających na bieżący okres sprawozdawczy, wynikających w szczególności:

- a) ze świadczeń wykonywanych na rzecz Spółki przez kontrahentów, pod warunkiem że kwotę zobowiązania da się wiarygodnie oszacować,
- b) z obowiązku wykonania, związanych z bieżącą działalnością, przyszłych świadczeń wobec nieznanymi osobami, których kwotę można oszacować, mimo że data powstania zobowiązania nie jest jeszcze znana.

Odpisy biernych rozliczeń międzyokresowych kosztów następują stosownie do upływu czasu. Czas i sposób rozliczenia jest uzasadniony charakterem rozliczanych kosztów, z zachowaniem zasady ostrożności.

2. 10 Rozliczenia międzyokresowe przychodów

Rozliczenia międzyokresowe przychodów dokonywane są z zachowaniem zasady ostrożnej wyceny i obejmują w szczególności:

- a) równowartość otrzymanych lub należnych od kontrahentów środków z tytułu świadczeń, których wykonanie nastąpi w następnych okresach sprawozdawczych.

2. 11 Przychody i koszty

Przychody i koszty są rozpoznawane według zasady memoriałowej, tj. w okresach których dotyczą, niezależnie od daty otrzymania lub dokonania płatności.

Spółka prowadzi ewidencję kosztów w układzie rodzajowym i kalkulacyjnym.

Spółka sporządza rachunek zysków i strat w wariantach porównawczych.

Przychody ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów

Przychody ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów ujmuje się w rachunku zysków i strat, gdy znaczące ryzyko i korzyści wynikające z praw własności do produktów, towarów i materiałów przekazano nabywcy. Przychody ze sprzedaży usług o okresie realizacji krótszym niż 6 miesięcy rozpoznawane są w momencie zakończenia wykonania usługi.

2. 12 Różnice kursowe

Różnice kursowe wynikające z wyceny na dzień bilansowy aktywów i pasywów wyrażonych w walutach obcych z wyjątkiem inwestycji długoterminowych oraz powstałe w związku z zapłatą należności i zobowiązań w walutach obcych, jak również przy sprzedaży walut, zalicza się odpowiednio do przychodów lub kosztów finansowych, a w uzasadnionych przypadkach - do kosztu wytworzenia produktów lub ceny nabycia towarów, a także ceny nabycia lub kosztu

wytworzenia środków trwałych, środków trwałych w budowie lub wartości niematerialnych i prawnych.

2. 13 Podatek dochodowy

Podatek dochodowy wykazany w rachunku zysków i strat obejmuje część bieżącą i część odroczoną.

Bieżące zobowiązanie z tytułu podatku dochodowego jest naliczane zgodnie z przepisami podatkowymi. Wykazywana w rachunku zysków i strat część odroczone stanowi różnicę pomiędzy stanem rezerw i aktywów z tytułu podatku odroczonego na koniec i początek okresu sprawozdawczego.

Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego ustala się w wysokości kwoty przewidzianej w przyszłości do odliczenia od podatku dochodowego, w związku z ujemnymi różnicami przejściowymi, które spowodują w przyszłości zmniejszenie podstawy obliczenia podatku dochodowego oraz straty podatkowej możliwej do odliczenia, ustalonej przy uwzględnieniu zasady ostrożności.

Rezerwę z tytułu odroczonego podatku dochodowego tworzy się w wysokości kwoty podatku dochodowego, wymagającej w przyszłości zapłaty, w związku z występowaniem dodatnich różnic przejściowych, które spowodują zwiększenie podstawy obliczenia podatku dochodowego w przyszłości.

Wysokość rezerwy i aktywów z tytułu odroczonego podatku dochodowego ustala się przy uwzględnieniu stawek podatku dochodowego obowiązujących w roku powstania obowiązku podatkowego.

Rezerwę i aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego, dotyczące operacji rozliczanych z kapitałem własnym, odnosi się na kapitał własny.

JWW Invest S.A., Katowice
Bilans na dzień 31.12.2025

AKTYWA	31.12.2025 PLN	31.12.2024 PLN
A. Aktywa trwałe	13 062 856,01	14 588 593,79
I. Wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00
1. Koszty zakończonych prac rozwojowych	0,00	0,00
2. Wartość firmy	0,00	0,00
3. Inne wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00
4. Zaliczki na wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00
II. Rzeczowe aktywa trwałe	8 561 835,05	9 363 753,00
1. Środki trwałe	0,00	0,00
a) grunty (w tym prawo użytkowania wieczystego gruntu)	1 140 854,52	1 170 169,80
b) budynki, lokale, prawo do lokali i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	6 798 424,16	6 983 128,82
c) urządzenia techniczne i maszyny	356 695,80	668 088,40
d) środki transportu	103 295,82	446 059,15
e) inne środki trwałe	162 564,75	96 306,83
	<u>8 561 835,05</u>	<u>9 363 753,00</u>
2. Środki trwałe w budowie	0,00	0,00
3. Zaliczki na środki trwałe w budowie	0,00	0,00
III. Należności długoterminowe	32 841,00	68 951,12
1. Od jednostek powiązanych	0,00	0,00
2. Od pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00	0,00
3. Od pozostałych jednostek	32 841,00	68 951,12
IV. Inwestycje długoterminowe	512 701,83	1 450 581,48
1. Nieruchomości	0,00	0,00
2. Wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00
3. Długoterminowe aktywa finansowe	512 701,83	1 450 581,48
a) w jednostkach powiązanych		
- udziały lub akcje	196 533,73	196 533,73
- inne papiery wartościowe	0,00	0,00
- udzielone pożyczki	0,00	0,00
- inne długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00
	<u>196 533,73</u>	<u>196 533,73</u>
b) w pozostałych jednostkach, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale		
- udziały lub akcje	6 500,00	6 500,00
- inne papiery wartościowe	0,00	0,00
- udzielone pożyczki	0,00	0,00
- inne długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00
	<u>6 500,00</u>	<u>6 500,00</u>
c) w pozostałych jednostkach		
- udziały lub akcje	243 239,58	241 739,48
- inne papiery wartościowe	0,00	0,00
- udzielone pożyczki	66 428,52	101 154,65
- inne długoterminowe aktywa finansowe	0,00	904 653,62
	<u>309 668,10</u>	<u>1 247 547,75</u>
4. Inne inwestycje długoterminowe	0,00	0,00
V. Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe	3 955 478,13	3 705 308,19
1. Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	3 955 478,13	3 705 308,19
2. Inne rozliczenia międzyokresowe	0,00	0,00

JWW Invest S.A., Katowice
Bilans na dzień 31.12.2025

B. Aktywa obrotowe	73 373 398,36	64 415 847,28
I. Zapasy	0,00	0,00
1. Materiały	0,00	0,00
2. Półprodukty i produkty w toku	0,00	0,00
3. Produkty gotowe	0,00	0,00
4. Towary	0,00	0,00
5. Zaliczki na dostawy	0,00	0,00
II. Należności krótkoterminowe	51 308 881,29	45 797 941,73
1. Należności od jednostek powiązanych	896 976,93	0,00
a) z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty:		
- do 12 miesięcy	896 976,93	0,00
- powyżej 12 miesięcy	0,00	0,00
	<u>896 976,93</u>	<u>0,00</u>
b) inne	0,00	0,00
2. Należności od pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale		
a) z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty:		
- do 12 miesięcy	0,00	0,00
- powyżej 12 miesięcy	0,00	0,00
	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>
b) inne	0,00	0,00
3. Należności od pozostałych jednostek	50 411 904,36	45 797 941,73
a) z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty:		
- do 12 miesięcy	47 931 496,20	39 216 976,33
- powyżej 12 miesięcy	0,00	0,00
	<u>47 931 496,20</u>	<u>39 216 976,33</u>
b) z tytułu podatków, dotacji, ceł, ubezpieczeń społecznych i zdrowotnych oraz innych tytułów publiczno-prawnych	2 064 020,61	6 192 573,16
c) inne	416 387,55	388 392,24
d) dochodzone na drodze sądowej	0,00	0,00
III. Inwestycje krótkoterminowe	10 644 763,73	13 786 984,55
1. Krótkoterminowe aktywa finansowe	10 644 763,73	13 786 984,55
a) w jednostkach powiązanych		
- udziały lub akcje	0,00	0,00
- inne papiery wartościowe	0,00	0,00
- udzielone pożyczki	1 119 634,47	1 030 514,03
- inne krótkoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00
	<u>1 119 634,47</u>	<u>1 030 514,03</u>
b) w pozostałych jednostkach		
- udziały lub akcje	0,00	0,00
- inne papiery wartościowe	0,00	0,00
- udzielone pożyczki	257 757,13	71 525,66
- inne krótkoterminowe aktywa finansowe	0,00	1 819 570,92
	<u>257 757,13</u>	<u>1 891 096,58</u>
c) środki pieniężne i inne aktywa pieniężne		
- środki pieniężne w kasie i na rachunkach	9 267 372,13	10 865 373,94
- inne środki pieniężne	0,00	0,00
- inne aktywa pieniężne	0,00	0,00
	<u>9 267 372,13</u>	<u>10 865 373,94</u>
2. Inne inwestycje krótkoterminowe	0,00	0,00
IV. Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe	11 419 753,34	4 830 921,00
C. Należne wpłaty na kapitał (fundusz) podstawowy	0,00	0,00
D. Udziały (akcje) własne	0,00	0,00
Aktywa razem	86 436 254,37	79 004 441,07

JWW Invest S.A., Katowice
Bilans na dzień 31.12.2025

PASYWA	31.12.2025 PLN	31.12.2024 PLN
A. Kapitał własny	42 379 987,20	39 501 155,27
I. Kapitał podstawowy	1 100 000,00	1 100 000,00
II. Kapitał zapasowy, w tym:	36 971 155,27	33 555 229,05
- nadwyżka wartości sprzedaży (wartości emisyjnej) nad wartością nominalną udziałów (akcji)	3 476 393,00	3 476 393,00
III. Kapitał z aktualizacji wyceny, w tym:	0,00	0,00
- z tytułu aktualizacji wartości godziwej	0,00	0,00
IV. Pozostałe kapitały rezerwowe, w tym:	0,00	0,00
- tworzone zgodnie z umową (statutem) spółki	0,00	0,00
- na udziały (akcje) własne	0,00	0,00
V. Zysk (strata) z lat ubiegłych	0,00	0,00
VI. Zysk (strata) netto	4 308 831,93	4 845 926,22
VII. Odpisy z zysku netto w ciągu roku obrotowego (wielkość ujemna)	0,00	0,00
B. Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania	44 056 267,17	39 503 285,80
I. Rezerwy na zobowiązania	6 484 870,83	4 585 741,58
1. Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	2 331 122,49	935 238,16
2. Rezerwa na świadczenia emerytalne i podobne		
- długoterminowa	143 792,27	158 510,27
- krótkoterminowa	1 170 712,80	1 048 873,67
	1 314 505,07	1 207 383,94
3. Pozostałe rezerwy		
- długoterminowe	0,00	0,00
- krótkoterminowe	2 839 243,27	2 443 119,48
	2 839 243,27	2 443 119,48
II. Zobowiązania długoterminowe	68 238,78	108 558,36
1. Wobec jednostek powiązanych	0,00	0,00
2. Zobowiązania wobec pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00	0,00
3. Wobec pozostałych jednostek		
a) kredyty i pożyczki	0,00	0,00
b) z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych	0,00	0,00
c) inne zobowiązania finansowe	68 238,78	108 558,36
d) zobowiązania wekslowe	0,00	0,00
e) inne	0,00	0,00
	68 238,78	108 558,36
III. Zobowiązania krótkoterminowe	22 869 648,63	19 639 018,27
1. Zobowiązania wobec jednostek powiązanych	1 065 740,09	679 609,50
a) z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności:		
- do 12 miesięcy	1 065 740,09	679 310,34
- powyżej 12 miesięcy	0,00	0,00
	1 065 740,09	679 310,34
b) inne	0,00	299,16
2. Zobowiązania wobec pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00	0,00
a) z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności:		
- do 12 miesięcy	0,00	0,00
- powyżej 12 miesięcy	0,00	0,00
	0,00	0,00
b) inne	0,00	0,00

JWW Invest S.A., Katowice
Bilans na dzień 31.12.2025

3. Zobowiązania wobec pozostałych jednostek	21 803 908,54	18 959 408,77
a) kredyty i pożyczki	4 743 851,22	0,00
b) z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych	0,00	0,00
c) inne zobowiązania finansowe	101 599,23	465 401,94
d) z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności:		
- do 12 miesięcy	11 620 807,32	13 066 124,15
- powyżej 12 miesięcy	0,00	0,00
	<u>11 620 807,32</u>	<u>13 066 124,15</u>
e) zaliczki otrzymane na dostawy	0,00	0,00
f) zobowiązania wekslowe	0,00	0,00
g) z tytułu podatków, ceł, ubezpieczeń i innych świadczeń	3 049 475,37	3 258 781,52
h) z tytułu wynagrodzeń	1 989 924,15	1 895 871,06
i) inne	298 251,25	273 230,10
4. Fundusze specjalne	0,00	0,00
IV. Rozliczenia międzyokresowe	14 633 508,93	15 169 967,59
1. Ujemna wartość firmy	0,00	0,00
2. Inne rozliczenia międzyokresowe		
- długoterminowe	0,00	0,00
- krótkoterminowe	<u>14 633 508,93</u>	<u>15 169 967,59</u>
	<u>14 633 508,93</u>	<u>15 169 967,59</u>
Pasywa razem	86 436 254,37	79 004 441,07

JWW Invest S.A., Katowice
Rachunek zysków i strat
za rok obrotowy od 01.01.2025 do 31.12.2025
(wariant porównawczy)

	01.01.2025 31.12.2025 PLN	01.01.2024 31.12.2024 PLN
A. Przychody netto ze sprzedaży i zrównane z nimi, w tym:	150 018 987,59	135 621 945,31
- od jednostek powiązanych	696 835,29	7 041,56
I. Przychody netto ze sprzedaży produktów	150 018 987,59	135 621 945,31
II. Zmiana stanu produktów	0,00	0,00
III. Koszt wytworzenia produktów na własne potrzeby jednostki	0,00	0,00
IV. Przychody netto ze sprzedaży towarów	0,00	0,00
B. Koszty działalności operacyjnej	146 553 353,06	129 977 353,37
I. Amortyzacja	899 296,13	997 422,35
II. Zużycie materiałów i energii	7 329 688,79	5 536 032,67
III. Usługi obce	94 521 324,81	84 029 542,76
IV. Podatki i opłaty, w tym:	606 450,72	440 595,44
- podatek akcyzowy	0,00	0,00
V. Wynagrodzenia	34 607 718,44	31 611 606,72
VI. Ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia, w tym:	7 664 058,80	6 448 506,72
- emerytalne	2 678 960,21	2 370 041,06
VII. Pozostałe koszty rodzajowe	924 815,37	913 646,71
VIII. Wartość sprzedanych towarów i materiałów	0,00	0,00
C. Zysk (strata) ze sprzedaży	3 465 634,53	5 644 591,94
D. Pozostałe przychody operacyjne	1 091 239,61	447 411,66
I. Zysk ze zbycia niefinansowych aktywów trwałych	608 953,78	0,00
II. Dotacje	0,00	0,00
III. Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych	162 405,78	0,00
IV. Inne przychody operacyjne	319 880,05	447 411,66
E. Pozostałe koszty operacyjne	705 440,61	624 665,78
I. Strata z tytułu rozchodu niefinansowych aktywów trwałych	0,00	0,00
II. Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych	136 879,12	117 652,82
III. Inne koszty operacyjne	568 561,49	507 012,96
F. Zysk (strata) z działalności operacyjnej	3 851 433,53	5 467 337,82
G. Przychody finansowe	2 359 885,07	718 463,31
I. Dywidendy i udziały w zyskach, w tym:	36 669,39	51 740,89
a) od jednostek powiązanych	36 669,39	51 740,89
w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00	0,00
b) od jednostek pozostałych, w tym:	0,00	0,00
w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00	0,00
II. Odsetki, w tym:	2 321 715,58	231 609,40
- od jednostek powiązanych	74 266,36	89 160,54
III. Zysk z tytułu rozchodu aktywów finansowych	0,00	435 113,02
- w jednostkach powiązanych	0,00	0,00
IV. Aktualizacja wartości aktywów finansowych	1 500,10	0,00
V. Inne	0,00	0,00

JWW Invest S.A., Katowice
Rachunek zysków i strat
za rok obrotowy od 01.01.2025 do 31.12.2025
(wariant porównawczy)

	01.01.2025 31.12.2025 PLN	01.01.2024 31.12.2024 PLN
H. Koszty finansowe	744 739,61	943 123,35
I. Odsetki, w tym:	191 672,54	68 671,46
- dla jednostek powiązanych	0,00	0,00
II. Strata ze zbycia inwestycji	0,00	0,00
- w jednostkach powiązanych	0,00	0,00
III. Aktualizacja wartości aktywów finansowych	0,00	252 305,87
IV. Inne	553 067,07	622 146,02
I. Zysk (strata) brutto	5 466 578,99	5 242 677,78
J. Podatek dochodowy	1 157 747,06	396 751,56
K. Pozostałe obowiązkowe zmniejszenia zysku (zwiększenia straty)	0,00	0,00
L. Zysk (strata) netto	4 308 831,93	4 845 926,22

JWW Invest S.A., Katowice
Zestawienie zmian w kapitale (funduszu) własnym
za rok obrotowy od 01.01.2025 do 31.12.2025

	01.01.2025 31.12.2025 PLN	01.01.2024 31.12.2024 PLN
I. Kapitał (fundusz) własny na początek okresu (BO)	39 501 155,27	36 745 229,05
- zmiany przyjętych zasad (polityki) rachunkowości	0,00	0,00
- korekty błędów	0,00	0,00
I.a. Kapitał (fundusz) własny na początek okresu (BO), po korektach	39 501 155,27	36 745 229,05
1. Kapitał (fundusz) podstawowy na początek okresu	1 100 000,00	1 100 000,00
1.1. Zmiany kapitału (funduszu) podstawowego	0,00	0,00
a) zwiększenie (z tytułu)	0,00	0,00
- wydania udziałów (emisji akcji)	0,00	0,00
b) zmniejszenie (z tytułu)	0,00	0,00
- umorzenia udziałów (akcji)	0,00	0,00
1.2. Kapitał (fundusz) podstawowy na koniec okresu	1 100 000,00	1 100 000,00
2. Należne wpłaty na kapitał podstawowy na początek okresu	0,00	0,00
2.1. Zmiana należnych wpłat na kapitał podstawowy	0,00	0,00
a) zwiększenie (z tytułu)	0,00	0,00
b) zmniejszenie (z tytułu)	0,00	0,00
2.2. Należne wpłaty na kapitał podstawowy na koniec okresu	0,00	0,00
3. Udziały (akcje) własne na początek okresu	0,00	0,00
a) zwiększenie	0,00	0,00
b) zmniejszenie	0,00	0,00
3.1. Udziały (akcje) własne na koniec okresu	0,00	0,00
4. Kapitał (fundusz) zapasowy na początek okresu	33 555 229,05	28 662 363,10
4.1. Zmiany kapitału (funduszu) zapasowego	3 415 926,22	4 892 865,95
a) zwiększenie (z tytułu)	3 415 926,22	4 892 865,95
- emisji akcji powyżej wartości nominalnej	0,00	0,00
- z podziału zysku (ustawowo)	3 415 926,22	4 892 865,95
b) zmniejszenie (z tytułu)	0,00	0,00
- pokrycia straty	0,00	0,00
4.2. Stan kapitału (funduszu) zapasowego na koniec okresu	36 971 155,27	33 555 229,05
5. Kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny na początek okresu	0,00	0,00
5.1. Zmiany kapitału (funduszu) z aktualizacji wyceny	0,00	0,00
a) zwiększenie (z tytułu)	0,00	0,00
b) zmniejszenie (z tytułu)	0,00	0,00
- zbycia środków trwałych	0,00	0,00
5.2. Kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny na koniec okresu	0,00	0,00
6. Pozostałe kapitały (fundusze) rezerwowe na początek okresu	0,00	0,00
6.1. Zmiany pozostałych kapitałów (funduszy) rezerwowych	0,00	0,00
a) zwiększenie (z tytułu)	0,00	0,00
b) zmniejszenie (z tytułu)	0,00	0,00
6.2. Pozostałe kapitały (fundusze) rezerwowe na koniec okresu	0,00	0,00

JWW Invest S.A., Katowice
Zestawienie zmian w kapitale (funduszu) własnym
za rok obrotowy od 01.01.2025 do 31.12.2025

	01.01.2025 31.12.2025 PLN	01.01.2024 31.12.2024 PLN
7. Zysk (strata) z lat ubiegłych na początek okresu	4 845 926,22	6 982 865,95
7.1 Zysk z lat ubiegłych na początek okresu	4 845 926,22	6 982 865,95
- zmiany przyjętych zasad (polityki) rachunkowości	0,00	0,00
- korekty błędów	0,00	0,00
7.2 Zysk z lat ubiegłych na początek okresu, po korektach	4 845 926,22	6 982 865,95
a) zwiększenie (z tytułu)	0,00	0,00
- przeszacowanie leasingu	0,00	0,00
b) zmniejszenie (z tytułu)	4 845 926,22	6 982 865,95
- przeniesienie zysku na kapitał zapasowy	3 415 926,22	4 892 865,95
- wypłata dywidendy	1 430 000,00	2 090 000,00
7.3. Zysk z lat ubiegłych na koniec okresu	0,00	0,00
7.4. Strata z lat ubiegłych na początek okresu	0,00	0,00
- zmiany przyjętych zasad (polityki) rachunkowości	0,00	0,00
- korekty błędów	0,00	0,00
7.5. Strata z lat ubiegłych na początek okresu, po korektach	0,00	0,00
a) zwiększenie (z tytułu)	0,00	0,00
- przeniesienia straty z lat ubiegłych do pokrycia	0,00	0,00
b) zmniejszenie (z tytułu)	0,00	0,00
7.6. Strata z lat ubiegłych na koniec okresu	0,00	0,00
7.7. Zysk (strata) z lat ubiegłych na koniec okresu	0,00	0,00
8. Wynik netto	4 308 831,93	4 845 926,22
a) zysk netto	0,00	4 845 926,22
b) strata netto	-4 308 831,93	0,00
c) odpisy z zysku	0,00	0,00
II. Kapitał (fundusz) własny na koniec okresu (BZ)	42 379 987,20	39 501 155,27
III. Kapitał (fundusz) własny, po uwzględnieniu proponowanego podziału zysku (pokrycia straty)	40 949 987,20	38 531 970,03

JWW Invest S.A., Katowice
Rachunek przepływów pieniężnych
za rok obrotowy od 01.01.2025 do 31.12.2025
(metoda pośrednia)

	01.01.2025 31.12.2025 PLN	01.01.2024 31.12.2024 PLN
A. Przepływy środków pieniężnych z działalności operacyjnej		
I. Zysk (strata) netto	4 308 831,93	4 845 926,22
II. Korekty razem	-11 887 979,33	-2 133 253,73
1. Amortyzacja	899 296,13	997 422,35
2. Zyski (straty) z tytułu różnic kursowych	-167 855,24	-95 686,79
3. Odsetki i udziały w zyskach (dywidendy)	2 321 222,01	-93 583,76
4. Zysk (strata) z działalności inwestycyjnej	-610 453,88	-380 383,42
5. Zmiana stanu rezerw	-368 604,81	-169 725,59
6. Zmiana stanu zapasów	0,00	0,00
7. Zmiana stanu należności	-5 474 829,44	9 984 517,11
8. Zmiana stanu zobowiązań krótkoterminowych, z wyjątkiem pożyczek i kredytów	-1 111 293,16	-4 297 569,67
9. Zmiana stanu rozliczeń międzyokresowych	-7 375 460,94	-7 903 591,81
10. Inne korekty	0,00	-174 652,15
III. Przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej	-7 579 147,40	2 712 672,49
B. Przepływy środków pieniężnych z działalności inwestycyjnej		
I. Wpływy	3 638 153,70	10 131 607,27
1. Zbycie wartości niematerialnych i prawnych oraz rzeczowych aktywów trwałych	704 074,41	0,00
2. Zbycie inwestycji w nieruchomości oraz wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00
3. Z aktywów finansowych, w tym:	2 934 079,29	10 131 607,27
a) w jednostkach powiązanych	36 669,39	204 365,81
- spłata udzielonych pożyczek krótkoterminowych	0,00	90 000,00
- spłata odsetek od pożyczek	0,00	62 624,92
- dywidendy i udziały w zyskach	36 669,39	51 740,89
b) w pozostałych jednostkach	2 897 409,90	9 927 241,46
- zbycie aktywów finansowych	2 813 437,70	9 711 037,27
- dywidendy i udziały w zyskach	0,00	0,00
- spłata udzielonych pożyczek długoterminowych	68 399,69	74 009,89
- odsetki	15 572,51	142 194,30
- inne wpływy z aktywów finansowych	0,00	0,00
4. Inne wpływy inwestycyjne	0,00	0,00
II. Wydatki	332 250,59	15 544 745,28
1. Nabycie wartości niematerialnych i prawnych oraz rzeczowych aktywów trwałych	107 013,91	8 183 025,00
2. Inwestycje w nieruchomości oraz wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00
3. Na aktywa finansowe, w tym:	225 236,68	7 361 720,28
a) w jednostkach powiązanych	15 236,68	105 000,00
- nabycie aktywów finansowych	0,00	5 000,00
- udzielone pożyczki krótkoterminowe	15 236,68	100 000,00
b) w pozostałych jednostkach	210 000,00	7 256 720,28
- nabycie aktywów finansowych	0,00	7 106 720,28
- udzielone pożyczki krótko i długoterminowe	210 000,00	150 000,00
- inne długoterminowe aktywa finansowe - kaucje	0,00	0,00
4. Inne wydatki inwestycyjne	0,00	0,00

JWW Invest S.A., Katowice
Rachunek przepływów pieniężnych
za rok obrotowy od 01.01.2025 do 31.12.2025
(metoda pośrednia)

	01.01.2025 31.12.2025 PLN	01.01.2024 31.12.2024 PLN
III. Przepływy pieniężne netto z działalności inwestycyjnej	3 305 903,11	-5 413 138,01
C. Przepływy środków pieniężnych z działalności finansowej		
I. Wpływy	4 743 851,22	0,00
1. Wpływy netto z wydania udziałów (emisji akcji) i innych instrumentów kapitałowych oraz dopłat do kapitału	0,00	0,00
2. Kredyty i pożyczki	4 743 851,22	0,00
3. Emisja dłużnych papierów wartościowych	0,00	0,00
4. Inne wpływy finansowe	0,00	0,00
II. Wydatki	2 068 608,74	2 922 415,01
1. Nabycie udziałów (akcji) własnych	0,00	0,00
2. Dywidendy i inne wypłaty na rzecz właścicieli	1 430 000,00	2 090 000,00
3. Inne, niż wypłaty na rzecz właścicieli, wydatki z tytułu podziału zysku	0,00	0,00
4. Spłaty kredytów i pożyczek	0,00	0,00
5. Wykup dłużnych papierów wartościowych	0,00	0,00
6. Z tytułu innych zobowiązań finansowych	0,00	0,00
7. Płatności zobowiązań z tytułu umów leasingu finansowego	532 878,89	642 648,48
8. Odsetki	105 729,85	189 766,53
9. Inne wydatki finansowe	0,00	0,00
III. Przepływy pieniężne netto z działalności finansowej	2 675 242,48	-2 922 415,01
D. Przepływy pieniężne netto razem	-1 598 001,81	-5 622 880,53
E. Bilansowa zmiana stanu środków pieniężnych, w tym	-1 598 001,81	0,00
- zmiana stanu środków pieniężnych z tytułu różnic kursowych	89 180,06	21 917,93
F. Środki pieniężne na początek okresu	10 865 373,94	10 865 373,94
G. Środki pieniężne na koniec okresu, w tym	9 267 372,13	10 865 373,94
- o ograniczonej możliwości dysponowania	1 028 174,41	628 667,66

JWW Invest S.A.

31.12.2025

DODATKOWE INFORMACJE I OBJAŚNIENIA
(wszystkie dane liczbowe przedstawiono w zł, chyba że w treści not stwierdzono inaczej)

JWW Invest S.A.

DODATKOWE INFORMACJE I OBJAŚNIENIA

OŚWIADCZENIE ZARZĄDU

Zgodnie z wymogami art. 52 ust. 2 ustawy o rachunkowości Zarząd jednostki pod firmą JWW Invest S.A. przedstawił sprawozdanie finansowe, na które składa się:

- 1) wprowadzenie do sprawozdania finansowego;
- 2) bilans sporządzony na dzień 31.12.2025, który po stronie aktywów i pasywów wykazuje sumę 86 436 254,37 zł;
- 3) rachunek zysków i strat za okres 01.01.2025 - 31.12.2025 wykazujący zysk netto w wysokości 4 308 831,93 zł;
- 4) zestawienie zmian w kapitale własnym za okres 01.01.2025 - 31.12.2025 wykazujące kapitał w wysokości 42 379 987,20 zł;
- 5) sprawozdanie z przepływu środków pieniężnych za okres 01.01.2025 - 31.12.2025 wykazujące stan środków pieniężnych w wysokości 9 267 372,13 zł;
- 6) dodatkowe informacje i objaśnienia.

Zarząd JWW Invest S.A. oświadcza, że wedle jego najlepszej wiedzy, niniejsze jednostkowe sprawozdanie finansowe i dane porównywalne sporządzone zostały zgodnie z przepisami obowiązującymi Spółkę, oraz że odzwierciedlają w sposób prawdziwy, rzetelny i jasny sytuację majątkową i finansową Spółki oraz jego wynik finansowy.

Ponadto, Zarząd JWW Invest S.A. oświadcza, że podmiot uprawniony do badania sprawozdań finansowych, dokonujący badania niniejszego sprawozdania finansowego, został wybrany zgodnie z przepisami prawa, oraz że podmiot ten i biegli rewidenci, dokonujący badania tego sprawozdania, spełniali warunki do wyrażenia bezstronnej i niezależnej opinii o badaniu, zgodnie z właściwymi przepisami prawa krajowego.

DODATKOWE INFORMACJE I OBJAŚNIENIA

1. Zestawienie wartości niematerialnych i prawnych

JWW Invest S.A.
Dzień bilansowy: 31.12.2025

Opis	Wartość brutto					Umorzenie				
	stan na początek roku obrotowego	zwiększenia	przeksięgowania (+/-)	zmniejszenia	stan na koniec roku obrotowego	stan na początek roku obrotowego	zwiększenia	przeksięgowania (+/-)	zmniejszenia	stan na koniec roku obrotowego
Koszty zakończonych prac rozwojowych	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Wartość firmy	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Inne wartości niematerialne i prawne	146 447,72	0,00	0,00	0,00	146 447,72	146 447,72	0,00	0,00	0,00	146 447,72
Zaliczki na wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Ogółem	146 447,72	0,00	0,00	0,00	146 447,72	146 447,72	0,00	0,00	0,00	146 447,72

Nie dokonywano odpisów aktualizujących

DODATKOWE INFORMACJE I OBJAŚNIENIA

2. Zestawienie rzeczowych aktywów trwałych

JWW Invest S.A.
Dzień bilansowy: 31.12.2025

Opis	Wartość brutto					Umorzenie				
	stan na początek roku obrotowego	zwiększenia	przebiegowania (+/-)	zmniejszenia	stan na koniec roku obrotowego	stan na początek roku obrotowego	zwiększenia z tytułu amortyzacji	przebiegowania (+/-)	zmniejszenia	
Grunty	1 172 612,74	0,00	0,00	0,00	1 172 612,74	2 442,94	29 315,28	0,00	0,00	
Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	7 049 099,56	0,00	0,00	43 227,30	7 005 872,26	65 970,74	179 986,38	0,00	38 509,02	
Urządzenia techniczne i maszyny	6 235 181,57	0,00	-420 437,30	477 342,71	5 337 401,56	5 567 093,17	222 206,19	-420 437,39	388 156,21	
Środki transportu	5 377 456,90	84 267,12	-821 658,14	0,00	4 640 065,88	4 931 397,75	427 031,94	-821 659,63	0,00	
Inne środki trwałe	342 660,88	107 013,91	0,00	69 394,27	380 280,52	246 354,05	40 756,34	0,00	69 394,62	
Środki trwałe w budowie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Zaliczki na środki trwałe w budowie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Ogółem	20 177 011,65	191 281,03	-1 242 095,44	589 964,28	18 536 232,96	10 813 258,65	899 296,13	-1 242 097,02	496 059,85	

Nie dokonywano odpisów aktualizujących - w ocenie Zarządu nie zachodzi potrzeba dokonywania takich odpisów.

DODATKOWE INFORMACJE I OBJAŚNIENIA

3. Zestawienie inwestycji długoterminowych

JWW Invest S.A.
Dzień bilansowy: 31.12.2025

Opis	Wartość brutto					Odpis z tytułu trwałej utraty wartości				
	stan na początek roku obrotowego	zwiększenia	przeksięgowania (+/-)	zmniejszenia	stan na koniec roku obrotowego	stan na początek roku obrotowego	zwiększenia	przeksięgowania (+/-)	zmniejszenia	końcówka obrotowego
Nieruchomości	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Długoterminowe aktywa finansowe, w tym:	3 070 259,32	1 500,10	0,00	939 379,75	2 132 379,67	1 613 177,84	0,00	0,00	0,00	1
udziały lub akcje	2 057 951,05	1 500,10	0,00	0,00	2 059 451,15	1 613 177,84	0,00	0,00	0,00	1
inne długoterminowe aktywa finansowe	904 653,62	0,00	0,00	904 653,62	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
udzielone pożyczki	101 154,65	0,00	0,00	34 726,13	66 428,52	0,00	0,00	0,00	0,00	
Inne inwestycje długoterminowe	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Ogółem	3 063 759,32	1 500,10	0,00	939 379,75	2 125 879,67	1 613 177,84	0,00	0,00	0,00	1

W okresie sprawozdawczym dokonano wyceny akcji notowanych na giełdzie. Szczegóły dotyczące odpisów aktualizujących oraz zmiany wyceny akcji na stronie 21.

DODATKOWE INFORMACJE I OBJAŚNIENIA

4. Należności z tytułu dostaw i usług

JWW Invest S.A.
Dzień bilansowy: 31.12.2025

Należności z tytułu dostaw i usług - krótkoterminowe - stan na 31.12.2025	podmioty powiązane	podmioty niepowiązane	ogółem
1) nieprzeterminowane	896 839,70	20 165 995,65	21 062 835,35
2) przeterminowane	137,23	28 354 769,01	28 354 906,24
0 - 90 dni	137,23	15 991 808,39	15 991 945,62
91 - 180 dni	0,00	11 753 795,55	11 753 795,55
181 - 360 dni	0,00	-3 715,14	-3 715,14
powyżej 360 dni	0,00	612 880,21	612 880,21
Odpisy aktualizujące należności	0,00	589 268,46	589 268,46
Należności po uwzględnieniu odpisów aktualizujących	896 976,93	47 931 496,20	48 828 473,13

W pozycji bilansu "należności długoterminowe od pozostałych jednostek" wykazano kaucje wpłacone przez Spółkę na zabezpieczenie roszczeń kontrahentów, z tytułu:

najmu warsztatu produkcyjnego 32 841,00 zł

W pozycji bilansu "należności krótkoterminowe od pozostałych jednostek" wykazano kaucje wpłacone przez Spółkę na zabezpieczenie roszczeń kontrahentów, z tytułu:

najmu kwater 427 098,46 zł

JWW Invest S.A.
Dzień bilansowy: 31.12.2025

Tytuł odpisu	stan na początek roku obrotowego	zwiększenia	zmniejszenia (wykorzystanie)	rozwiązanie	stan na koniec roku obrotowego
Kontrahent2	35 402,15				35 402,15
Kontrahent3	0,00				0,00
Kontrahent4	84 870,00				84 870,00
Kontrahent5	218 476,51				218 476,51
Kontrahent6	3 247,48			33,36	3 214,12
Kontrahent9	1 230,00				1 230,00
Kontrahent15	17 092,00			185,20	16 906,80
Kontrahent19	127 728,79			127 728,79	0
Kontrahent20	82 127,05			889,88	81 237,17
Kontrahent21	20 116,16	7 374,10			27 490,26
Kontrahent22	97 185,03			1 053,05	96 131,98
Kontrahent23	0,00	21 340,17			21 340,17
Kontrahent24	0,00	811,80			811,80
Kontrahent25		100,00			100,00
Kontrahent26	0,00	2 057,50			2 057,50
Ogółem	687 475,17	31 683,57	0,00	129 890,28	589 268,46

DODATKOWE INFORMACJE I OBJAŚNIENIA

Tytuł odpisu	stan na początek roku obrotowego	zwiększenia	zmniejszenia (wykorzystanie)	rozwiązanie	stan na koniec roku obrotowego
Kontrahent10	23 000,00				23 000,00
Kontrahent11	44 803,96				44 803,96
Kontrahent13	32 040,00				32 040,00
Kontrahent27		60 949,01			60 949,01
Kontrahent28		38 523,00			38 523,00
Kontrahent29	0				0
Ogółem	99 843,96	99 472,01	0,00	0,00	199 315,97

DODATKOWE INFORMACJE I OBJAŚNIENIA**6. Zobowiązania z tytułu dostaw i usług**

JWW Invest S.A.
Dzień bilansowy: 31.12.2025

Zobowiązania z tytułu dostaw i usług - krótkoterminowe - stan na 31.12.2025	podmioty powiązane	podmioty niepowiązane	ogółem
1) nieprzeterminowane	471 218,49	6 282 658,03	6 753 876,52
2) przeterminowane	594 521,60	5 338 149,29	5 932 670,89
0 - 90 dni	594 521,60	4 929 531,97	5 524 053,57
91 - 180 dni	0,00	342 647,60	342 647,60
181 - 360 dni	0,00	65 092,46	65 092,46
powyżej 360 dni	0,00	877,26	877,26
Suma (1+2)	1 065 740,09	11 620 807,32	12 686 547,41

7. Zobowiązania długoterminowe

JWW Invest S.A.
Dzień bilansowy: 31.12.2025

Zobowiązania długoterminowe według pozycji bilansu	okres spłaty:			Razem:
	od 1 roku do 3 lat	od 3 do 5 lat	powyżej 5 lat	
Wobec jednostek powiązanych	0,00	0,00	0,00	0,00
Wobec pozostałych jednostek	68 238,78	0,00	0,00	68 238,78
kredyty i pożyczki	0,00	0,00	0,00	0,00
z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych	0,00	0,00	0,00	0,00
inne zobowiązania finansowe	68 238,78	0,00	0,00	68 238,78
inne	0,00	0,00	0,00	0,00
Suma (1+2)	68 238,78	0,00	0,00	68 238,78

DODATKOWE INFORMACJE I OBJAŚNIENIA

8. Rezerwy na zobowiązania

JWW Invest S.A.
Dzień bilansowy: 31.12.2025

Tytuł rezerwy	stan na początek roku obrotowego	zwiększenia	wykorzystanie	rozwiązanie	stan na koniec roku obrotowego
Rezerwa na badanie bilansu	38 500,00	0,00	0,00	0,00	38 500,00
Rezerwa na usługi księgowe	69 660,97	0,00	0,00	0,00	69 660,97
Rezerwa aktuariusz	1 207 383,94	107 121,13	0,00	0,00	1 314 505,07
Rezerwa na koszty kontroli UKS	250 845,00	0,00	0,00	0,00	250 845,00
Rezerwa na podatek odroczony	935 238,16	1 473 414,44	77 530,12	0,00	2 331 122,49
Rezerwa koszty kontraktów	76 709,15	500 000,00	0,00	10 617,07	566 092,08
Rezerwa - koszty sporu Steag	1 616 795,22	0,00	0,00	0,00	1 616 795,22
Rezerwa na sprawę sądową	34 677,00	0,00	0,00	34 677,00	0,00
Rezerwa na podatek dochodowy DE	355 932,14	297 350,00	355 932,14	0,00	297 350,00
Ogółem	4 585 741,58	2 377 885,57	433 462,26	45 294,07	6 484 870,83

DODATKOWE INFORMACJE I OBJAŚNIENIA

9. Czynne rozliczenia międzyokresowe

JWW Invest S.A.
Dzień bilansowy: 31.12.2025

tytuł czynnych rozliczeń międzyokresowych	stan na początek roku obrotowego	zwiększenia	rozwiązanie	ujęcie w kosztach roku obrotowego	stan na koniec roku obrotowego
-aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego (RMK długoterminowe)	3 705 308,19	696 984,07	0,00	446 814,13	3 955 478,13
koszty przełom roku	218 618,15	205 656,12	0,00	218 618,15	205 656,12
- kontrakty długoterminowe (wycena)	4 249 082,60	6 286 771,75	0,00	0,00	10 535 854,35
inne	206 490,58	774 000,32	0,00	732 538,31	247 952,59
zaliczki CIT DE	156 729,67	430 290,28	0,00	156 729,67	430 290,28
	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Ogółem	8 536 229,19	8 393 702,54	0,00	1 554 700,26	15 375 231,47

DODATKOWE INFORMACJE I OBJAŚNIENIA

10. Bierne rozliczenia międzyokresowe

JWW Invest S.A.
Dzień bilansowy: 31.12.2025

tytuł biernych rozliczeń międzyokresowych	stan na początek roku obrotowego	zwiększenia	zmniejszenia	stan na koniec roku obrotowego
Faktury wystawione po zakończeniu roku i rezerwy dotyczące kosztów kontraktów	1 086 193,43	312 775,70	1 086 193,43	312 775,70
Zaliczki	6 244 985,33	5 635 667,69	5 765 597,60	6 115 055,42
Wycena kontraktów długoterminowych	7 838 788,83	8 205 677,81	7 838 788,83	8 205 677,81
Ogółem	15 169 967,59	14 154 121,20	14 690 579,86	14 633 508,93

DODATKOWE INFORMACJE I OBJAŚNIENIA

11. Wartość gruntów użytkowanych wieczystie

Spółka posiada grunt użytkowany wieczystie o wartości 1 172 612,74 zł.

12. Wartość nieamortyzowanych lub nieumarzanych przez jednostkę środków trwałych, używanych na podstawie umów najmu, dzierżawy i innych umów, w tym z tytułu umów leasingu.

Nie występują znaczące umowy tego rodzaju - powierzchnię warsztatową w Mikołowie i Żorach. Umowy są zawarte na czas nieokreślony. Wszystkie umowy leasingu zostały ujęte w księgach rachunkowych zgodnie z postanowieniami Ustawy o Rachunkowości.

13. Zobowiązania wobec budżetu państwa lub jednostek samorządu terytorialnego z tytułu uzyskania prawa własności budynków i budowli.

Na dzień bilansowy w księgach Spółki figurują zobowiązania z tytułu użytkowania wieczystego w kwocie 0 zł.

14. Dane o strukturze kapitału podstawowego oraz liczbie i wartości nominalnej subskrybowanych akcji, w tym uprzywilejowanych.

Właściciele akcji jednostki dominującej:

Właściciel	Liczba akcji (w sztukach)	Wartość nominalna (w tys zł)	Rodzaj akcji	Liczba głosów na WZ (w szt.)	% w kapitale zakładowym	% w głosach na WZ
Wojciech Wcisło	5 600 000	560	imienne uprzywilejowane, zwykłe na okaziciela	9 400 000	50,91%	63,51%
Rafał Zagórny	2 056 221	206	zwykłe na okaziciela	2 056 221	18,69%	13,89%
PTF sp. z o.o.	2 250 000	225	zwykłe na okaziciela	2 250 000	20,45%	15,20%
Pozostali	1 093 779	109	zwykłe na okaziciela	1 093 779	9,94%	7,39%
Razem	11 000 000	1 100	x	14 800 000	100%	100%

W dniu 27 marca 2026 JWW Invest S.A. (dalej: Spółka) powzięła informację od akcjonariusza Pana Rafała Zagórnego o sprzedaży znacznego pakietu akcji tj. 2 000 000 sztuk do spółki Polskie Towarzystwo Finansowe Sp. z o.o. (podmiot kontrolowany przez Pana Rafała Zagórnego). Również tego samego dnia Spółka powzięła informację od Polskiego Towarzystwa Finansowego Sp. z o.o. zakupie 2 000 000 sztuk akcji Spółki, wskutek czego zmieniła się struktura akcjonariatu Spółki. Informacje te zostały przez Spółkę opublikowane raportami bieżącymi ESPI 6/2026 i 7/2026 w dniu 27 marca 2026 r.

15. Szczegółowy zakres zmian kapitałów zapasowych i rezerwowych (o ile jednostka nie sporządza zestawienia zmian w kapitale własnym):

	stan na początek roku obrotowego	zmiany przyjętych zasad (polityki) rachunkowości, korekty błędów	stan na początek roku obrotowego po korektach	zwiększenia	zmniejszenia	stan na koniec roku obrotowego
kapitał (fundusz) podstawowy	1 100 000,00		1 100 000,00	0,00	0,00	1 100 000,00
kapitał (fundusz) zapasowy	33 555 229,05		33 555 229,05	3 415 926,22	0,00	36 971 155,27
kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00
pozostałe kapitały (fundusze) rezerwowe	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00
zysk (strata) z lat ubiegłych	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00
zysk (strata) netto	4 845 926,22		4 845 926,22	4 308 831,93	4 845 926,22	4 308 831,93
Razem	39 501 155,27	0,00	39 501 155,27	7 724 758,15	4 845 926,22	42 379 987,20

W dniu 27 marca 2026 JWW Invest S.A. (dalej: Spółka) powzięła informację od akcjonariusza Pana Rafała Zagórnego o sprzedaży znacznego pakietu akcji tj. 2 000 000 sztuk do spółki Polskie Towarzystwo Finansowe Sp. z o.o. (podmiot kontrolowany przez Pana Rafała Zagórnego). Również tego samego dnia Spółka powzięła informację od Polskiego Towarzystwa Finansowego Sp. z o.o. o zakupie 2 000 000 sztuk akcji Spółki, wskutek czego zmieniła się struktura akcjonariatu Spółki. Informacje te zostały przez Spółkę opublikowane raportami bieżącymi ESPI 6/2026 i 7/2026 w dniu 27 marca 2026 r.

16. Propozycje co do sposobu podziału zysku lub pokrycia straty za rok obrotowy

Zarząd proponuje przekazanie na kapitał zapasowy zysku netto w wysokości co najmniej 80 %, (tj. 3 447 065,54 zł.).

W związku z tym proponowana do wypłaty dywidenda wynosi: 861 766,39 zł

17. Kapitał z aktualizacji wyceny - zmiany spowodowane wyceną instrumentów zabezpieczających

Nie występuje

18. Kursy walut

Kurs obowiązujący na ostatni dzień okresu

	31.12.2025	31.12.2024
Kurs wymiany Euro na polski złoty	4,2267	4,2730

19. W przypadku gdy składnik aktywów lub pasywów jest wykazywany w więcej niż jednej pozycji bilansu, jego powiązanie między tymi pozycjami; dotyczy to w szczególności podziału należności i zobowiązań na część długoterminową i krótkoterminową

	31.12.2025		31.12.2024	
	Długoterm.	Krótkoterm.	Długoterm.	Krótkoterm.
Aktywa				
udziały lub akcje	446 273,31	0,00	444 773,21	0,00
w jednostkach powiązanych	196 533,73		196 533,73	
w jednostkach z zaangażowaniem w kap.	6 500,00		6 500,00	
w pozostałych jednostkach	243 239,58		241 739,48	
udzielone pożyczki	66 428,52	1 377 391,60	101 154,65	1 102 039,69
w jednostkach powiązanych		1 119 634,47	101 154,65	1 030 514,03
w pozostałych jednostkach	66 428,52	257 757,13		71 525,66
inne długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00	904 653,62	1 819 570,92
Pasywa				
inne zobowiązania finansowe	68 238,78	101 599,23	108 558,36	465 401,94
Rezerwa na świadczenia emerytalne i podobne	143 792,27	1 170 712,80	158 510,27	1 048 873,67

DODATKOWE INFORMACJE I OBJAŚNIENIA

20. Wykaz grup zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki (ze wskazaniem jego rodzaju):

Patrz punkt 2 tabeli poniżej.

21. Zobowiązania warunkowe, w tym również udzielone przez jednostkę gwarancje i poręczenia, także wekslowe:

I.p.	Nazwa Podmiotu/Banku	Zabezpieczona umowa	Limity i stan zobowiązań warunkowych (w tys. zł.)	Termin ważności	Zabezpieczenia (zobowiązania warunkowe)
1	PKO BP S.A. - kredyt w rachunku bieżącym	umowa 36102024010000010205753613 z dn. 19.08.2020 z późn. zm.	5 500,00 PLN	31.10.2026	1. weksel własny in blanco wraz z deklaracją wekslową oraz oświadczenie o poddaniu się egzekucji w trybie 777 KC 2. gwarancja de minimis Banku Gospodarstwa Krajowego na kwotę 3 499 650 tj 6363 % wartości kredytu
2	PKO BP S.A. - kredyt obrotowy	Umowa kredytu obrotowego odnawialnego nr 20102023130000310211709807 z dn. 15.07.2025	5 000,00 PLN	14.07.2026	1. weksel własny in blanco 2. hipoteka umowna do kwoty 7 500 000 zł. na przysługującym Spółce prawie wieczystego użytkowania gruntu i współwłasności posadowionych na nim budynków (KW nr KA1K/00022528/9), przelew z umowy ubezpieczenia nieruchomości
3	PKO BP S.A. - linia na gwarancje	Umowa kredytu wielocelowego nr 51 1020 2401 0000 0302 0575 4991 z dn. 04.10.2019 z późn zm.	42 000,00 PLN	31.10.2026	1. weksel własny in blanco wraz z deklaracją wekslową oraz oświadczenie o poddaniu się egzekucji w trybie 777 KC 2. hipoteka umowna do kwoty 63 000 000 zł. na przysługującym Spółce prawie wieczystego użytkowania gruntu i współwłasności posadowionych na nim budynków (KW nr KA1K/00022528/9), przelew z umowy ubezpieczenia nieruchomości
1	Standardkessel Baumgarte GmbH - PKO BP SA	gwarancja usunięcia wad i usterek nr 09326020004495 z dn. 3.04.2023	€ 958,60	30.05.2026	wystawiona na podstawie umowy nr 51 1020 2401 0000 0302 0575 4991 z dn. 04.10.2019
2	Sener Bonati - PKO BP SA	gwarancja dobrego wykonania nr 09326020006527 z dn. 02.08.2024	€ 1 253,85	31.03.2026	wystawiona na podstawie umowy nr 51 1020 2401 0000 0302 0575 4991 z dn. 04.10.2019
3	Sener Bonati - PKO BP SA	gwarancja zwrotu zaliczki nr 09326020006689 z dn. 09.08.2024	€ 1 006,13	31-12--2025	wystawiona na podstawie umowy nr 51 1020 2401 0000 0302 0575 4991 z dn. 04.10.2019
4	SIK Peitz GmbH - PKO BP SA	gwarancja usunięcia wad i usterek nr 09326020006607 z dn. 12.08.2024	€ 7,45	11.06.2027	wystawiona na podstawie umowy nr 51 1020 2401 0000 0302 0575 4991 z dn. 04.10.2019
5	Doosan Lentjes GmbH - PKO BP SA	gwarancja usunięcia wad i usterek nr 09326020007376 z dn. 28.01.2025	€ 415,73	15.12.2027	wystawiona na podstawie umowy nr 51 1020 2401 0000 0302 0575 4991 z dn. 04.10.2019

6	Technicas Reunidas S.A. Oddział w Polsce - PKO BP SA	gwarancja dobrego wykonania nr ILG-PL12-0006807 z dn. 03.07.2025	4 854,96 zł	31.03.2026	wystawiona na podstawie umowy nr 51 1020 2401 0000 0302 0575 4991 z dn. 04.10.2019
7	Mostostal Zabrze - PKO BP SA	gwarancja dobrego wykonania nr ILG-PL12-0008286 z dn. 09.07.2025	1 249,69 zł	27.03.2026	wystawiona na podstawie umowy nr 51 1020 2401 0000 0302 0575 4991 z dn. 04.10.2019
8	Doosan Lentjes GmbH - PKO BP SA	gwarancja dobrego wykonania nr ILG-PL12-0010148 z dn. 21.10.2025	€ 156,25	20.10.2026	wystawiona na podstawie umowy nr 51 1020 2401 0000 0302 0575 4991 z dn. 04.10.2019
9	Doosan Lentjes GmbH - PKO BP SA	gwarancja zwrotu zaliczki nr ILG-PL12-0010149 z dn. 21.10.2025	€ 312,50	26.07.2026	wystawiona na podstawie umowy nr 51 1020 2401 0000 0302 0575 4991 z dn. 04.10.2019
10	Sener Bonatti CCPP GmbH - PKO BP SA	gwarancja dobrego wykonania nr ILG-PL12-0010242 z dn. 30.10.2025	€ 343,47	26.02.2026	wystawiona na podstawie umowy nr 51 1020 2401 0000 0302 0575 4991 z dn. 04.10.2019
11	Sener Bonatti CCPP GmbH - PKO BP SA	gwarancja zwrotu zaliczki nr ILG-PL12-0010611 z dn. 30.10.2025	€ 479,85	26.02.2026	wystawiona na podstawie umowy nr 51 1020 2401 0000 0302 0575 4991 z dn. 04.10.2019
12	Sener Bonatti CCPP GmbH - PKO BP SA	gwarancja dobrego wykonania nr ILG-PL12-0011073 z dn. 03.12.2025	€ 461,56	06.04.2026	wystawiona na podstawie umowy nr 51 1020 2401 0000 0302 0575 4991 z dn. 04.10.2019
13	Sener Bonatti CCPP GmbH - PKO BP SA	gwarancja zwrotu zaliczki nr ILG-PL12-0011074 z dn. 03.12.2025	€ 692,34	06.04.2026	wystawiona na podstawie umowy nr 51 1020 2401 0000 0302 0575 4991 z dn. 04.10.2019

Weksle własne wydane przez Spółkę zależną JWW Rental sp z o.o., poręczone przez JWW Invest S.A.

przedmiot	Leasingodawca	cena netto	stan zadłużenia
ciągnik rolniczy Claas AXION 830, rok prod. 2015	ING Lease (Polska) sp. z o.o.	258 000,00 PLN	95 334,90 PLN
ładownica teleskopowa JCB 540-140, rok prod. 2017	ING Lease (Polska) sp. z o.o.	192 000,00 PLN	68 631,64 PLN
samochód Renault Trafic, rok prod. 2023, 4szt.	ING Lease (Polska) sp. z o.o.	560 000,00 PLN	253 465,40 PLN
samochód Skoda Octavia, rok 2023, 2szt.	ING Lease (Polska) sp. z o.o.	197 398,38 PLN	96 684,28 PLN
Namiot całoroczny przemysłowy 8x12 metrów, rok prod. 2024	PKO Leasing S.A.	21 616,19 PLN	13 583,28 PLN
Zestaw spawalniczy TETRIX 300DC Comfort 3.0 Veltech, rok prod. 2024	ING Lease (Polska) sp. z o.o.	197 850,00 PLN	114 950,90 PLN
Wyżarzarka oporowa serii WOXXXX LMS, rok prod. 2024	ING Lease (Polska) sp. z o.o.	154 000,00 PLN	100 914,58 PLN
Ukosowarka GBC mini K E GBC, rok prod. 2024	ING Lease (Polska) sp. z o.o.	17 957,39 PLN	10 727,67 PLN
Ford Transit MCA 2.0 New EcoBlue 170KM M6 RWD Trend Van 350 L4, rok prod. 2024	PKO Leasing S.A.	132 500,00 PLN	87 602,44 PLN
Klucz hydrauliczny nasadowy z wyposażeniem, rok prod. 2024, nowy	ING Lease (Polska) sp. z o.o.	47 350,00 PLN	32 957,44 PLN
SEAT Leon , rok prod. 2017	ING Lease (Polska) sp. z o.o.	38 211,38 PLN	26 561,28 PLN
Znakowarka FlyMarker Mini 120/45 plus 3,5", rok prod.	ING Lease (Polska) sp. z o.o.	23 035,00 PLN	17 053,73 PLN
Skoda Octavia Combi Selection 1.5TSI 110kW 6-biegowa, rok prod. 2024	PKO Leasing S.A.	96 062,60 PLN	61 890,45 PLN
		1 935 980,94 PLN	980 357,99 PLN

Ponadto, zawarte umowy leasingowe zabezpieczone są wekslem własnym in blanco z deklaracją wekslową.
 Łączna stan zadłużenia z umów leasingowych zawartych przez Spółkę, a zabezpieczonych wekslem: 15 837,35 zł

22. Inwestycje długoterminowe - charakterystyka instrumentów finansowych

a) Pożyczki udzielone i należności własne

Nie występuje

b) Aktywa finansowe utrzymywane do terminu wymagalności

Nie występują

c) Aktywa finansowe dostępne do sprzedaży

Nazwa spółki	udział w kapitale zakładowym	Wartość inwestycji długoterminowej	Pozycja bilansu	Odpis z tytułu trwałej utraty wartości	Wartość po odpisach
Aero Investment Fund S.A.	5%	680 625,00	IV 3 b) (1)	680 625,00	0,00
Aero Silesia Wind S.A.	5%	182 955,00	IV 3 b) (1)	182 955,00	0,00
Batin sp. z o.o.	30%	1 500,00	IV 3 b) (1)	0,00	1 500,00
Polon sp. z o.o.	100%	240 830,00	IV 3 c) (1)	117 224,27	123 605,73
NimbleRent sp. z o.o.	65%	70 378,00	IV 3 a) (1)	0,00	70 378,00
Solaris 2 sp. z o.o.	10%	5 000,00	IV 3 a) (1)	0,00	5 000,00
Sol-Power sp. z o.o.	51,0%	2 550,00	IV 3 a) (1)	0,00	2 550,00
Razem		1 183 838,00		980 804,27	203 033,73

Powyższe odpisy z tytułu trwałej utraty wartości zostały dokonane w latach poprzednich. Odpisów z tytułu trwałej utraty wartości Aero Investment Fund S.A. oraz Aero Silesia Wind S.A. dokonano w związku z występującą sytuacją zagrożenia upadłością tych spółek. Z kolei, odpis z tytułu trwałej utraty wartości Polon sp z o.o., ustalony został w oparciu o metodę wartości księgowej.

Ilość posiadanych akcji	Opis	średnia cena na dzień bilansowy	wartość akcji na dzień bilansowy	Wycena (spadek wartości)	Cena nabycia
363 044	akcje spółki giełdowej	0,67	243 239,58	-2 703 878,32	2 947 117,90
			243 239,58	-2 703 878,32	2 947 117,90
z czego ujęte w pozycji "aktualizacja wartości aktywów finansowych" roku obrotowego				-54 729,60	

23. Inwestycje krótkoterminowe - charakterystyka instrumentów finansowych

a) Aktywa finansowe przeznaczone do obrotu

Nie występują

b) Pożyczki udzielone i należności własne

Pożyczkobiorca	Data podpisania umowy	Kwota pożyczki na dzień bilansowy	Data zwrotu	Zobowiązania z tytułu odsetek*	Wartość na dzień bilansowy
Sol-Power sp. z o.o.	08.11.2022	300 000,00	na żądanie	110 635,19	560 635,19
Sol-Power sp. z o.o.	22.06.2023	150 000,00	na żądanie		
NimbleRent sp. z o.o.	10.04.2024	100 000,00	na żądanie	47 700,82	522 700,82
NimbleRent sp. z o.o.	22.05.2023	275 000,00	na żądanie		
NimbleRent sp. z o.o.	10.07.2023	100 000,00	na żądanie		
JWW EOD	25.02.2023	31 882,14	na żądanie	4 416,32	36 298,46
WW Machining sp.z o.o.	30.04.2025	190 000,00	31.08.2025	9 905,03	199 905,03
osoba fizyczna	12.03.2020	20 500,00	10.03.2022	0,00	20 500,00
osoba fizyczna	03.02.2022	21 774,08	07.07.2027	0,00	21 774,08
osoba fizyczna	31.05.2022	17 776,00	10.03.2025	0,00	17 776,00
osoba fizyczna	06.12.2024	3 000,00	31.03.2026	0,00	3 000,00
osoba fizyczna	29.08.2024	6 672,00	31.08.2026	0,00	6 672,00
osoba fizyczna	20.06.2024	20 165,54	31.10.2028	0,00	20 165,54
osoba fizyczna	04.07.2024	54 893,00	31.07.2028	0,00	54 893,00
		1 291 662,76		172 657,36	1 464 320,12
Odpis na należność osoba fizyczna		-20 500,00		0,00	-20 500,00
Wartość netto na dzień bilansowy		1 271 162,76		172 657,36	1 443 820,12

* odsetki naliczone, nie spłacone

c) Aktywa finansowe utrzymywane do terminu wymagalności

Nie występują

d) Aktywa finansowe dostępne do sprzedaży

Nie występują

24. Inwestycje długoterminowe i krótkoterminowe - aktywa finansowe, których nie wycenia się w wartości godziwej

Nie występują

25. Umowy w wyniku, których aktywa finansowe przekształca się w papiery wartościowe lub umowy odkupu

Nie występują

26. Informacje dotyczące przekwalifikowania w okresie sprawozdawczym aktywów wycenianych w wartości godziwej do aktywów wycenianych w skorygowanej cenie nabycia

Nie występują

27. Informacje dotyczące odpisów aktualizujących z tytułu trwałej utraty wartości aktywów finansowych

Patrz nota 22 i 23

28. Informacje o odsetkach naliczonych od dłużnych instrumentów finansowych, pożyczek udzielonych i należności własnych

patrz punkt 23 b)

29. Informacje o niezrealizowanych odsetkach od udzielonych pożyczek i należności własnych, które objęto odpisem aktualizującym w roku obrotowym

Odsetki naliczone zgodnie z punktem 22 a) to odsetki niezrealizowane. Nie zostały one objęte odpisem.

30. Informacje o instrumentach finansowych wycenianych w wartości godziwej

patrz punkt 22 c)

31. Zobowiązania finansowe długoterminowe - charakterystyka instrumentów finansowych

W pozycji II. 3 c) oraz III. 3 c) Bilansu wykazano zobowiązania z tytułu leasingu finansowego

32. Zobowiązania finansowe krótkoterminowe - charakterystyka instrumentów finansowych

- a) Zobowiązania finansowe przeznaczone do obrotu

Nie występują

- b) Pozostałe zobowiązania finansowe

W pozycji II. 3 c) oraz III. 3 c) Bilansu wykazano zobowiązania z tytułu leasingu finansowego

	leasing	faktoring	razem
długoterminowe inne zobowiązania finansowe	68 238,78	0,00	68 238,78 pozycja II.3 c) bilansu
krótkoterminowe inne zobowiązania finansowe	101 599,23	0,00	101 599,23
razem	169 838,01	0,00	169 838,01

33. Zobowiązania finansowe długoterminowe i krótkoterminowe, których nie wycenia się w wartości godziwej

Nie występują

34. Koszty z tytułu odsetek od zobowiązań finansowych

W omawianym okresie Spółka poniosła koszty odsetek w wysokości 105729,85 zł.

35. Cele i zasady zarządzania ryzykiem finansowym

W związku z faktem, iż znacząca część przychodów osiągana jest na rynku niemieckim, Spółka narażona jest na ryzyko walutowe, minimalizowane w części poprzez posiadanie zobowiązań w walucie EUR (wynagrodzenia, zobowiązania z tytułu dostaw i usług). Jednostka dominująca posiada limit skarbowy umożliwiający realizację transakcji pochodnych o charakterze zabezpieczającym.

Na dzień bilansowy Spółka nie posiadała jednak instrumentów zabezpieczających.

36. Zabezpieczenia {wartości godziwej /{i} przepływów pieniężnych /{i} udziałów w aktywach netto jednostek zagranicznych}

Nie występują

37. Zabezpieczenia planowanej transakcji lub uprawdopodobnionego przyszłego zobowiązania

Nie występują

DODATKOWE INFORMACJE I OBJAŚNIENIA

38. Struktura przychodów netto ze sprzedaży:

Pozycja	Kraj	Eksport	Razem:
Przychody ze sprzedaży produktów	56 379 829,52	93 639 158,07	150 018 987,59
Przychody ze sprzedaży towarów i materiałów	0,00	0,00	0,00
	56 379 829,52	93 639 158,07	150 018 987,59

Umowy budowlane	Przychody zafakt.	Koszty zafakt.	Przychody ustalone	Koszty ustalone	Rezerwa na straty
Umowy łącznie	143 052 443,45	130 736 607,54	149 038 520,90	130 736 607,54	76 709,15
w tym umowy niezakończone	112 124 656,01	103 537 507,75	118 110 733,46	103 537 507,75	76 709,15

Odsetki oraz różnice kursowe, które powiększyły cenę nabycia towarów lub koszt wytworzenia produktów w roku obrotowym

Nie występuje

39. Wysokość i wyjaśnienie przyczyn odpisów aktualizujących środki trwałe:

Nie występuje

40. Wysokość odpisów aktualizujących wartość zapasów:

Nie występuje

41. Informacje o przychodach, kosztach i wynikach działalności zaniechanej w roku obrotowym lub przewidzianej do zaniechania w roku następnym:

Nie występuje

42. Dane o kosztach (tylko w przypadku gdy jednostka sporządza rachunek zysków i strat w wariantcie kalkulacyjnym):

Spółka sporządza rachunek zysków i strat w wariantcie porównawczym

43. Koszty wytworzenia środków trwałych w budowie, środków trwałych na własne potrzeby:

Nie występuje

44. Poniesione w ostatnim roku i planowane na następny rok nakłady na niefinansowe aktywa trwałe:

Poniesione nakłady	191 281,03
w tym poniesione nakłady na ochronę środowiska	0,00
Planowane nakłady	300 000,00
w tym planowane nakłady na ochronę środowiska	0,00

45. Kwota kosztów zakończonych prac rozwojowych oraz kwota wartości firmy, a także wyjaśnienie okresu ich odpisywania,

Nie występuje

46. Kwota i charakter poszczególnych pozycji przychodów lub kosztów o nadzwyczajnej wartości lub które wystąpiły incydentalnie

Nie występuje

47. Podatek dochodowy odroczony

Dodatnie różnice przejściowe, w tym:	Podstawa	Podatek odroczony
Wycena kontraktu długoterminowego	9 736 882,96	1 850 007,76
Przeszacowanie leasingu (ST)	176 684,31	33 570,02
Odsetki nie otrzymane a naliczone	2 355 498,48	447 544,71
Razem dodatnie różnice przejściowe	12 269 065,75	2 331 122,49
Stawka podatku	19%	
Rezerwa na podatek dochodowy odroczony	2 331 122,49	

Ujemne różnice przejściowe, w tym:	Podstawa	Podatek odroczony
Przeszacowanie leasingu (zobowiązania)	169 811,54	32 264,19
Koszty wynagrodzeń i ZUS nie stanowiące KUP (przejściowo)	66 516,95	12 638,22
Rezerwa na koszty dodatkowe kontraktu	500 000,00	95 000,00
Strata na kontrakcie	66 092,08	12 557,50
Rezerwa na koszty sprawy Steag	1 616 795,21	307 191,09
Wycena walut aktywo	139 116,10	26 432,06
Koszty nie stanowiące KUP (przejściowo)	6 632 180,62	1 260 114,32
Usługi księgowe i audit	108 160,95	20 550,58
Odpis aktuarialny	1 314 505,07	249 755,96
Odpis aktualizacyjny Polon	117 224,27	22 272,61
Odpisy aktualizujące należności z tytułu dostaw i usług	459 023,80	87 214,52
Odpisy aktualizujące należności z tytułu pożyczek i odsetek	20 500,00	3 895,00
Wycena akcji Termo Rex S.A.	2 703 878,42	513 736,90
Strata podatkowa	6 904 500,95	1 311 855,18
Pozew sądowy	0,00	0,00
Razem ujemne różnice przejściowe	20 818 305,95	3 955 478,13
Stawka podatku	19%	
Aktywa z tytułu podatku dochodowego odroczonego	3 955 478,13	

Spółka utworzyła aktywo z tytułu straty podatkowej za rok 2024. Zarząd, w oparciu o przygotowane prognozy wyniku w okresie kolejnych 5 lat stwierdza, że rozliczenie tejże straty nie jest zagrożone. Nie tworzone podatku odroczonego na stratę roku 2025.

Prognozy przygotowane zostały według standardowych założeń tj. w oparciu o posiadaną kontraktację, a także przy uwzględnieniu:

1. kontraktów planowanych do realizacji
2. oceny rozwoju rynku energetyki na którym Spółka operuje (planowanych inwestycji)
3. ostrożnych szacunków marż osiągniętych na poszczególnych kontraktach
4. dotychczasowej realizacji przygotowywanych wcześniej prognoz.

DODATKOWE INFORMACJE I OBJAŚNIENIA

48. Rozliczenie głównych pozycji różniących podstawę opodatkowania podatkiem dochodowym od wyniku finansowego (zysku, straty) brutto:

	01.01.2025 31.12.2025	01.01.2024 31.12.2024
zysk / strata brutto	5 466 578,99	5 242 677,78
(+/-) przychody nie podlegające opodatkowaniu	-80 106 881,39	-83 588 776,84
Przedstawicielstwo Niemcy	-69 087 266,26	-66 618 848,01
Wycena kontraktów długoterminowych w bieżącym roku	-2 330 176,54	3 589 706,23
Rozwiązanie odpisu aktualizującego	0,00	117 652,82
Pozostałe przychody operacyjne NKUP trwały	-2 011,83	-78 113,09
Odwrocenie wyceny kontraktów z poprzedniego roku	-3 589 706,23	-18 021 404,12
Przychody z odsetek - naliczone a nie zapłacone	50,63	-26 830,18
Otrzymana dywidenda	-36 669,39	-51 740,89
Wycena akcji notowanych na GPW - rozwiązanie z roku poprzedniego	-2 705 378,52	-2 650 648,92
Wycena obligacji	0,00	197 576,27
(+/-) koszty nkup	72 634 892,42	72 334 785,74
Przedstawicielstwo Niemcy	60 567 777,70	65 413 700,69
Wynagr., ZUS, delegacje NKUP w bieżącym roku	127 780,26	81 576,07
Rezerwa na audit i usługi księgowe zawiązanie	108 160,97	108 160,97
Koszty odsetek NKUP trwały	64 705,81	64 042,03
Koszty odsetek NKUP przejściowy	-84 171,39	2,71
Wycena akcji notowanych na GPW - zawiązanie w bieżącym roku	2 703 878,42	2 705 378,52
Pozostałe rezerwy na koszty utworzone w bieżącym roku	565 867,08	76 859,94
Pozostałe koszty operacyjne NKUP trwały	174 978,62	69 209,36
Pozostałe koszty operacyjne NKUP przejściowy	-170,95	170,95
Różnice kursowe niezrealizowane bieżąca wycena	139 683,18	322 876,57
Różnice kursowe niezrealizowane z poprzedniego roku	-322 876,57	-497 384,04
Koszty bezpośrednie podatkowo wyłączone w bieżącym roku	6 889 625,02	3 495 408,59
NKUP trwałe w bieżącym roku	1 455 654,02	494 783,37
	w tym przeszacowanie	65 160,88
	w tym PFRON	422 780,00
	w tym koszty samochodów	632 285,58
	w tym reprezentacja	168 103,56
	w tym pozostałe	167 324,00
(-) koszty nkup z lat poprzednich stanowiące kup w roku obrotowym	-4 071 455,26	-1 351 277,14
Koszty wynagr., ZUS i delegacje NKUP przejściowe w ubiegłym roku	-160 601,53	72 151,36
Pozostałe koszty NKUP przejściowe w ubiegłym roku	-76 709,15	-133 756,48
Koszty bezpośrednie podatkowo wyłączone w ubiegłym roku	-3 495 408,59	-1 093 254,91
Wykonanie usług księgowych i auditu w ubiegłym roku	-108 160,97	-108 160,97
Dochód do opodatkowania	-6 076 865,24	-7 362 590,46
(-) odliczenia od dochodu	230 575,02	157 472,27
Hipotetyczny koszt kapitału	230 575,02	157 472,27
Straty z lat ubiegłych	0,00	0,00

Dochód do opodatkowania	-6 307 440,26	-7 520 062,73
Podstawa PDOP (po zaokrągleniu)	-6 307 440,00	-7 520 063,00
Podatek dochodowy	0,00	0,00
Zmiana podatku odroczonego	1 145 714,39	327 626,27
Podatek do zapłaty w Niemczech	12 032,67	69 125,29
Razem podatek dochodowy	1 157 747,06	396 751,56

Nota do rachunku przepływów środków pieniężnych

49. **Objaśnienia struktury środków pieniężnych przyjętych do rachunku przepływów pieniężnych (przy stosowaniu metody bezpośredniej i pośredniej).**

A.II.3. Odsetki i udziały w zyskach (dywidendy)	01.01.2025	31.12.2025
Odsetki zapłacone (koszty)		105 729,85
Odsetki otrzymane (przychody)		-15 572,51
Odsetki naliczone (przychody) lecz nie otrzymane od lokat bankowych		0,00
Odsetki naliczone (przychody) lecz nie otrzymane od udzielonych pożyczek (powiązane)		-2 267 734,06
Prowizje bankowe		0,00
Razem odsetki		-2 177 576,72

A.II.4. Zysk (strata) z działalności inwestycyjnej	31.12.2025
Zysk ze zbycia niefinansowych aktywów trwałych	-
Wycena Termorex	1 500,10
Likwidacja ST	608 953,78
Razem zysk (strata) z działalności inwestycyjnej	610 453,88

A.II.5. Zmiana stanu rezerw na zobowiązania	31.12.2025	31.12.2024
Rezerwy na zobowiązanie	6 484 870,83	4 585 741,58
w tym	0,00	
Razem rezerwy po korekcie	6 484 870,83	4 585 741,58
Zmiana stanu	1 899 129,25	

A.II.7. Zmiana stanu należności	31.12.2025	31.12.2024
Należności długoterminowe	32 841,00	68 951,12
Należności krótkoterminowe od jednostek powiązanych	896 976,93	-
Należności krótkoterminowe od pozostałych jednostek	50 411 904,36	45 797 941,73
Razem należności netto	51 341 722,29	45 866 892,85
Razem należności netto po korektach	51 341 722,29	45 866 892,85
Zmiana stanu należności	-5 474 829,44	

A.II.8. Zmiana stanu zobowiązań krótkoterminowych, bez kredytów i pożyczek	31.12.2025	31.12.2024
Zobowiązania krótkoterminowe wobec jednostek powiązanych	1 065 740,09	679 609,50
Zobowiązania krótkoterminowe wobec pozostałych jednostek	21 803 908,54	18 959 408,77
Fundusze specjalne	-	-
Razem zobowiązania	22 869 648,63	19 639 018,27
w tym, zobowiązania z działalności inwestycyjnej	-	-
w tym, zobowiązania z działalności finansowej	4 845 450,45	465 401,94
Zobowiązania z tytułu umów leasingu finansowego	101 599,23	465 401,94
Zobowiązania z tytułu kredytów i pożyczek	4 743 851,22	0,00
Zobowiązania z działalności operacyjnej	18 024 198,18	19 173 616,33
Zmiana stanu zobowiązań	-1 149 418,15	

A.II.9. Zmiana stanu rozliczeń międzyokresowych	31.12.2025	31.12.2024
Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe	3 955 478,13	3 705 308,19
Krótkoterminowe rozliczenia krótkoterminowe	11 419 753,34	4 830 921,00
Razem	15 375 231,47	8 536 229,19
1. Zmiana stanu	-6 839 002,28	
Ujemna wartość firmy	-	-
Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe (pasywa)	-	-
Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe (pasywa)	14 633 508,93	15 169 967,59
Razem	14 633 508,93	15 169 967,59
2.Zmiana stanu	-536 458,66	
Ogółem zmiana stanu rozliczeń międzyokresowych (1+2)	-7 375 460,94	-

A. II. 10. Inne korekty	31.12.2025
Niepieniężne straty spowodowane zdarzeniami losowymi w składnikach działalności i o	0,00
Razem	-

E. Bilansowa zmiana środków pieniężnych	31.12.2025	31.12.2024
Środki pieniężne w kasie	65 380,93	48 222,68
Środki pieniężne na rachunkach bankowych	9 201 991,20	10 817 151,26
Lokaty bankowe do 3 miesięcy	0,00	0,00
Ekwiwalenty środków pieniężnych, w tym	-	-
- czeki,	0,00	0,00
- weksle,	0,00	0,00
- inne	0,00	0,00
Razem środki pieniężne oraz ekwiwalenty środków pieniężnych	9 267 372,13	10 865 373,94
Zmiana środków pieniężnych oraz ekwiwalentów środków pieniężnych	1 598 001,81	5 600 962,60
Wycena bilansowa środków pieniężnych	89 180,06	21 917,93
Zmiana stanu środków pieniężnych z tytułu różnic kursowych	-67 262,13	-197 998,87
Środki pieniężne o ograniczonej możliwości dysponowania	1 028 174,41	628 667,66

Środki pieniężne o ograniczonej możliwości dysponowania to środki pieniężne zgromadzone na rachunku VAT, o którym mowa w: a) art. 62a ust. 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. - Prawo bankowe (Dz. U. z 2018 r. poz. 2187, 2243 i 2354). Środki pieniężne zgromadzone na rachunku VAT, o którym mowa w: b) art. 3b ust. 1 ustawy z dnia 5 listopada 2009 r. o spółdzielczych kasach oszczędnościowo-kredytowych (Dz. U. z 2018 r. poz. 2386 i 2243) - nie występują.

DODATKOWE INFORMACJE I OBJAŚNIENIA

50. Informacje o charakterze i celu gospodarczym zawartych przez jednostkę umów nieuwzględnionych w bilansie w zakresie niezbędnym do oceny ich wpływu na sytuację majątkową, finansową i wynik finansowy jednostki

Nie występuje

51. Informacje o istotnych transakcjach (wraz z ich kwotami) zawartych przez jednostkę na innych warunkach niż rynkowe ze stronami powiązanymi

Nie występuje

52. Informacje o przeciętnym zatrudnieniu w roku obrotowym z podziałem na grupy zawodowe:

Przeciętny stan zatrudnienia w roku obrotowym	Kobiety	Mężczyźni	Razem
2024	16,36	148,97	165,33
2025	19,13	157,33	176,46

53. Wynagrodzenie Zarządu i Rady Nadzorczej (wypłacone i należne, łącznie z wynagrodzeniem z zysku):

Wynagrodzenie członków Zarządu	1 665 224,31
Wynagrodzenie Rady Nadzorczej	156 000,00
Odsetki od udzielonej Spółce pożyczki	
Razem - Rada Nadzorcza	156 000,00

54. Transakcje z osobami wchodzącymi w skład organów zarządzających i nadzorujących

w szczególności kwoty zaliczek, kredytów, pożyczek i świadczeń o podobnym charakterze udzielonych osobom wchodzącym w skład organów zarządzających, nadzorujących i administrujących jednostki, ze wskazaniem ich głównych warunków, wysokości oprocentowania oraz wszelkich kwot spłaconych, odpisanych lub umorzonych, a także zobowiązań zaciągniętych w ich imieniu tytułem gwarancji i poręczeń wszelkiego rodzaju, ze wskazaniem kwoty ogółem dla każdego z tych organów

Nie występuje

55. Informacje o wynagrodzeniu biegłego rewidenta lub podmiotu uprawnionego do badania sprawozdań finansowych, wypłaconym lub należnym za rok obrotowy

Opis	01.01.2025 31.12.2025	01.01.2024 31.12.2024
obowiązkowe badanie rocznego sprawozdania finansowego	34 100,00	31 000,00
badanie skonsolidowanego sprawozdania finansowego	20 900,00	19 000,00
usługi doradztwa podatkowego	0,00	0,00
pozostałe usługi	36 300,00	33 000,00
Razem wynagrodzenie należne wynikające z umowy (netto):	91 300,00	83 000,00

W wierszu "pozostałe usługi" wykazano wynagrodzenie za przegląd jednostkowego i skonsolidowanego sprawozdania finansowego oraz usługę atestacyjną dotyczącą sprawozdania o wynagrodzeniach.

DODATKOWE INFORMACJE I OBJAŚNIENIA

56. Informacje o znaczących zdarzeniach dotyczących lat ubiegłych ujętych w sprawozdaniu finansowym roku obrotowego.

Nie występuje

Informacje o przychodach i kosztach z tytułu błędów popełnionych w latach ubiegłych odnoszonych w roku obrotowym na kapitał (fundusz) własny z podaniem ich kwot i rodzaju

Nie występuje

57. Informacje o znaczących zdarzeniach, jakie nastąpiły po dniu bilansowym, a nie uwzględnionych w sprawozdaniu finansowym.

Nie występuje

58. Przedstawienie dokonanych w roku obrotowym zmian zasad (polityki) rachunkowości, w tym metod wyceny oraz zmian sposobu sporządzania sprawozdania finansowego, jeżeli wywierają one istotny wpływ na sytuację majątkową, finansową i wynik finansowy jednostki, ich przyczyny i spowodowaną zmianami kwotę wyniku finansowego oraz zmian w kapitale (funduszu) własnym.

Nie występuje

59. Informacje liczbowe zapewniające porównywalność danych sprawozdania finansowego za rok poprzedzający ze sprawozdaniem za rok obrotowy.

Nie występuje

Środki pieniężne o ograniczonej możliwości dysponowania to środki pieniężne zgromadzone na rachunku VAT, o którym mowa w: a) art. 62a ust. 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. - Prawo bankowe (Dz. U. z 2018 r. poz. 2187, 2243 i 2354). Środki pieniężne zgromadzone na rachunku VAT, o którym mowa w: b) art. 3b ust. 1 ustawy z dnia 5 listopada 2009 r. o spółdzielczych kasach oszczędnościowo-kredytowych (Dz. U. z 2018 r. poz. 2386 i 2243) - nie występują.

DODATKOWE INFORMACJE I OBJAŚNIENIA

60. Informacje o wspólnych przedsięwzięciach nie podlegających konsolidacji.

Nie występuje

61. Informacje o transakcjach z jednostkami powiązanymi:

nazwa jednostki powiązanej	waluta	Przychód	Koszt	informacja o rodzaju transakcji
NimbleRent sp. z o.o.	PLN		3 876 053,08	wynajem maszyn i urządzeń
NimbleRent sp. z o.o.	PLN	691 788,09		usługi zarządzania
NimbleRent sp. z o.o.	PLN	37 236,76		odsetki
Polon sp. z o.o.	PLN		137 100,00	usługi specjalistyczne
Polon sp. z o.o.	PLN	36 669,39		dywidenda
Polon sp. z o.o.	PLN	3 247,20		najem lokalu
Solaris 2 sp. z o.o.	PLN	900,02		najem lokalu
Sol-Power sp. z o.o.	PLN	900,02		najem lokalu
Sol-Power sp. z o.o.	PLN	35 052,54		odsetki
JWW Invest EOD	EUR	19 362,76		odsetki

nazwa jednostki powiązanej	waluta	Aktywa (należność)	Pasywa (zobowiązanie)	informacja o rodzaju transakcji
NimbleRent sp. z o.o.	PLN		978 779,09	wynajem maszyn i urządzeń
NimbleRent sp. z o.o.	PLN	896 976,93		usługi zarządzania i korekta cen transferowych
NimbleRent sp. z o.o.	PLN	522 700,82		pożyczki i odsetki
Polon sp. z o.o.	PLN		86 961,00	usługi specjalistyczne
Solaris 2 sp. z o.o.	PLN	0,00		najem lokalu
Sol-Power sp. z o.o.	PLN	560 635,19		pożyczki i odsetki
JWW Invest EOD	EUR	36 298,46		pożyczki i odsetki

62. Wykaz spółek, w których jednostka posiada co najmniej 20% udziałów w kapitale lub ogólnej liczbie głosów w organie stanowiącym Spółki

nazwa Spółki	siedziba Spółki	procent udziałów	stopień udziału w zarządzaniu
Polon sp. z o.o.	Katowice	100,00%	poprzez Zgromadzenie Udziałowców
NimbleRent sp. z o.o.	Katowice	65,00%	poprzez Zgromadzenie Udziałowców
Sol-Power sp. z o.o.	Katowice	51,00%	poprzez Zgromadzenie Udziałowców
JWW Invest EOOD	Warna	100,00%	poprzez Zgromadzenie Udziałowców

63. Konsolidacja <wypełnić wyłącznie w sytuacji, gdy jednostka nie sporządza skonsolidowanego sprawozdania finansowego, korzystając ze zwolnienia lub wyłączeń

a. Informacja o jednostkach wchodzących w skład Grupy Kapitałowej

Konieczność sporządzania sprawozdania skonsolidowanego zgodnie z wymogami rynku kapitałowego. W skład Grupy, podlegającej konsolidacji wchodzi spółki: JWW Invest S.A. (podmiot konsolidujący), NimbleRent z o.o., Polon sp. z o.o., JWW Solaris sp z o.o. (do 2022 roku), Sol-Power sp. z o.o., JWW Invest EOOD - spółka prawa bułgarskiego, a także Solaris 2 sp. z o.o. oraz RAB Energy sp. z o.o. (konsolidowane metodą praw własności).

- 64.** Informacje o nazwie i siedzibie jednostki sporządzającej skonsolidowane sprawozdanie finansowe na najwyższym szczeblu grupy kapitałowej, w której skład wchodzi spółka jako jednostka zależna

Konsolidację sporządza podmiot JWW Invest S.A., z siedzibą w Katowicach 40-161 Aleja Korfantego 161, zgodnie z wymogami dotyczącymi Grupy.

- 65.** Informacje o nazwie i siedzibie jednostki sporządzającej skonsolidowane sprawozdanie finansowe na najniższym szczeblu grupy
- Nie dotyczy

DODATKOWE INFORMACJE I OBJAŚNIENIA

66. Informacje o spółkach, z którymi nastąpiło połączenie rozliczone metodą nabycia:

Nie występuje

67. Informacje o spółkach, z którymi połączenie nastąpiło rozliczone metodą łączenia udziałów:

Nie występuje

68. Pozostałe informacje istotne dla sytuacji Spółki

Nie występują:

a) akcje obejmowane przez akcjonariuszy w prostej spółce akcyjnej w zamian za wkłady niepieniężne, których przedmiotem jest prawo niezbywalne lub świadczenie pracy lub usług.

b) składniki aktywów niebędące instrumentami finansowymi wyceniane wg wartości godziwej

c) przekazanie żywności organizacjom pozarządowym, z przeznaczeniem na wykonywanie przez te organizacje zadań w zakresie określonym w art. 2 pkt 2 ustawy z dnia 19 lipca 2019 r. o przeciwdziałaniu marnowaniu żywności (Dz. U. poz. 1680), lub kwotę opłaty za marnowanie żywności, o której mowa w art. 5 tej ustawy.

d) liczba oraz wartość posiadanych papierów wartościowych lub praw, w tym świadectw udziałowych, zamiennych dłużnych papierów wartościowych, warrantów i opcji, ze wskazaniem praw, jakie przysługują,

e) kosztach związanych z pracami badawczymi i pracami rozwojowymi, które nie zostały zakwalifikowane zgodnie z art. 33 ust. 2 do wartości niematerialnych i prawnych;

f) nazwa, adres siedziby zarządu lub siedziby statutowej jednostki oraz forma prawna każdej z jednostek, których dana jednostka jest współnikiem ponoszącym nieograniczoną odpowiedzialność majątkową,

Ponadto, spółka nie jest podatnikiem opodatkowanym ryczałtem od dochodów spółek, w związku z tym nie wykazuje informacji o dochodach z tytułu ukrytych zysków w rozumieniu art. 28m ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 lutego 1992 r. o podatku dochodowym od osób prawnych (Dz. U. z 2020 r. poz. 1406, 1492, 1565, 2122 i 2123)

DODATKOWE INFORMACJE I OBJAŚNIENIA

69. W przypadku występowania niepewności co do możliwości kontynuowania działalności opis tych niepewności oraz stwierdzenie, że taka niepewność występuje, oraz wskazanie czy sprawozdanie finansowe zawiera korekty z tym związane oraz opis podejmowanych bądź planowanych przez jednostkę działań mających na celu eliminację niepewności.

Nie występuje

70. W przypadku gdy inne informacje niż wymienione powyżej mogłyby w istotny sposób wpłynąć na ocenę sytuacji majątkowej, finansowej oraz wynik finansowy jednostki, należy ujawnić te informacje.

W roku obrotowym istotnym czynnikiem zewnętrznym wpływającym na otoczenie gospodarcze Jednostki była utrzymująca się niestabilność geopolityczna, wynikająca z kontynuacji wojny w Ukrainie oraz eskalacji konfliktów w rejonie Bliskiego Wschodu (Zatoka Perska). Zdarzenia te, choć nie powodują bezpośrednich korekt w sprawozdaniu finansowym, determinują warunki rynkowe poprzez zmienność cen energii, paliw oraz zakłócenia w globalnych łańcuchach logistycznych. Zarówno sprzedaż krajowa, jak i zagraniczna, realizowane były zgodnie z planem. Sytuacja geopolityczna nie wpłynęła dotychczas negatywnie na popyt oraz poziom osiągniętych przychodów. Jednostka monitoruje wpływ napięć w Zatoce Perskiej na koszty transportu i dostępność surowców. Podjęto działania mitygujące ryzyko wzrostu kosztów operacyjnych. Zarząd nie identyfikuje zagrożeń dla płynności finansowej ani ciągłości procesów biznesowych. Sytuacja jest na bieżąco analizowana, a kroki zarządcze dostosowywane do dynamicznie zmieniającego się otoczenia.

W dniu 29.09.2021 roku Spółka otrzymała odpis pozwu wniesionego przez BHKW Buchen GmbH przeciwko Steag Technischer Service GmbH, w związku z którym Steag wnosi o przypoznanie JWW Invest SA do pozwu, jako wykonawcy prac montażowych. Postępowanie dotyczy odszkodowania w wysokości 2 047 748,10 EUR z tytułu wadliwie wykonanych prac spawalniczych przy przewodach odwadniających turbiny wchodzącej w skład elektrociepłowni na biomasę. W ocenie Zarządu brak jest podstaw do tworzenia rezerw z tego tytułu z uwagi na brak odpowiedzialności Spółki za wykonanie przedmiotowych wadliwych prac. Zarząd opiera swoją decyzję na dokumentach dostarczonych wraz z wnioskiem o przypoznanie, rozmowach z władzami STEAG oraz ustaleniom wynikającym z rozmów z pracownikami wykonującymi prace w ramach przedmiotowego kontraktu. Tym niemniej, mając na uwadze przewidywane koszty związane z tym procesem Zarząd podjął decyzję o utworzeniu w 2021 roku rezerwy na potencjalne koszty obsługi w tym w szczególności obsługi prawnej w wysokości oszacowanej przy współudziale niemieckiej kancelarii prawnej - kwota rezerwy to 1 616 795,22 zł. Kwota ta obejmuje koszty dołączenia JWW Invest S.A. do procesu w przypadku niekorzystnego przebiegu zdarzeń lub ujawnienia nieznanego Zarządowi w chwili obecnej faktów związanych z wykonaniem prac. Zarząd szacuje prawdopodobieństwo takiego zdarzenia jako małe ale realne, co skłania do podjęcia kroków zabezpieczających w przypadku jego wystąpienia. W opinii Zarządu prawdopodobieństwo uznania winy Spółki jest niewielkie, brak jednak ostatecznego wyroku sądu skutkuje koniecznością utrzymania rezerwy finansowej na powyższy cel. W chwili obecnej możliwa jest ugoda pomiędzy pozwanym a powodem, zaś negocjacje są w trakcie. Spółka aktywnie monitoruje ich stan oraz jeżeli to konieczne zajmuje w nich stanowisko zgodne z najlepszą wiedzą.

71. W przypadku gdy inne informacje niż wymienione powyżej mogłyby w istotny sposób wpłynąć na ocenę sytuacji majątkowej, finansowej oraz wynik finansowy jednostki, należy ujawnić te informacje.

Nie występuje

72. Informacja, że do jednostki ma zastosowanie art. 37 ust. 12, na mocy którego jednostka nie tworzy rezerw i nie ustala aktywów z tytułu odroczonego podatku dochodowego związanych z globalnym podatkiem wyrównawczym, krajowym podatkiem wyrównawczym i podatkiem wyrównawczym od niedostatecznie opodatkowanych zysków, o których mowa w ustawie z dnia 6 listopada 2024 r. o opodatkowaniu wyrównawczym jednostek składowych grup międzynarodowych i krajowych.

Brak opodatkowania

73. Informacje o kwotach z tytułu opodatkowania jednostki w bieżącym okresie sprawozdawczym globalnym podatkiem wyrównawczym, krajowym podatkiem wyrównawczym i podatkiem wyrównawczym od niedostatecznie opodatkowanych zysków, o których mowa w ustawie z dnia 6 listopada 2024 r. o opodatkowaniu wyrównawczym jednostek składowych grup międzynarodowych i krajowych

Brak opodatkowania